



ØKONOMI- OG
ERHVERVS MINISTEREN

14. februar 2011

Besvarelse af spørgsmål 59 alm. del stillet af Boligudvalget den 17. januar 2011 efter ønske fra Colette L. Brix (DF).

ØKONOMI- OG
ERHVERVS MINISTERIET
Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål:

Der er i 2009 indført nye gebyrklasser, som bl.a. skal sikre større overensstemmelse mellem kommunernes tidsforbrug og gebyrindtægter ved byggesagsbehandlingen og samtidig må antallet af byggesager formodes fortsat at være lavt i 2010. Finder ministeren det tilfredsstillende, at kommunernes budgetterede indtægter for 2010 ikke er faldet mere i forhold til indtægterne i 2009 (et fald fra 343,6 mio. kr. til 315,3 mio. kr. jf. dagbladet Licitationen, fredag den 7. januar 2011)?

Tlf. 33 92 33 50
Fax 33 12 37 78
CVR-nr 10 09 24 85
oem@oem.dk
www.oem.dk

Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for Erhvervs- og Byggestyrelsen, der oplyser følgende, som jeg kan henholde mig til:

”Erhvervs- og Byggestyrelsen kan oplyse, at kommunerne siden 2009 har skullet opkræve særskilt gebyr for 5 kategorier af bygninger, jf. besvarelsen af spørgsmål 58 alm. del.

Reglerne om opdeling af gebyrerne på kategorier blev indført for at sikre mere gennemskelighed i gebyropkrævningen og for at sikre, at kommunerne ikke kan tage højere gebyrer for en bygningskategori for at holde gebyrerne for en anden kategori kunstigt lave, fx ved at lade parcelhus-ejere betale for omkostningerne ved at byggesagsbehandle erhvervsbygninger eller omvendt.

Som det fremgår af besvarelsen af spørgsmål 57 alm. del, kan kommunerne selv bestemme om og for hvilke bygningskategorier, de vil opkræve gebyr for byggesagsbehandlingen, ligesom kommunerne selv kan bestemme, om byggesagsbehandlingen helt eller delvist skal finansieres via gebyrer.

Det er derfor ikke muligt at foretage en direkte sammenligning mellem antallet af behandlede byggesager i kommunerne og kommunernes samlede gebyrindtægter, heller ikke i forhold til udviklingen i størrelsen af kommunernes gebyrindtægter.”

Det er vigtigt, at man som borger eller virksomhed har mulighed for at gennemskue, hvordan kommunen fastsætter byggesagsgebyret for de enkelte bygningskategorier. Jeg har derfor bedt Erhvervs- og Byggestyrelsen om at udarbejde en vejledning om fastsættelse af byggesagsgebyrer, som skal bidrage til at sikre, at kommunerne beregner gebyrerne på

det korrekte grundlag.

Kommunens afgørelser i byggesager kan påklages til Statsforvaltningen. Hvis en borger eller virksomhed mener, at kommunen opkræver et for højt gebyr, kan spørgsmålet om gebyrets størrelse indbringes for Statsforvaltningen.