



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail sm@sm.dk

Dato: 19. maj 2011

MPK/ J.nr. 2011-2753

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 20. april 2011 følger hermed socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 135 (BOU Alm. del).

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Jensen

Spørgsmål nr. 135:

"Vil ministeren opgøre omfanget af fritidsboliger i byzoner, herunder udviklingen i antal og andel over år både samlet på landsplan og fordelt på hver enkelt kommune?"

Svar:

Da den relevante lovgivning ikke henhører under Socialministeriet, har jeg til brug for besvarelsen indhentet nedenstående bidrag fra miljøministeren, som jeg i det hele kan henholde mig til.

"Sådanne oplysninger er ikke umiddelbart tilgængelige, men Naturstyrelsen har på baggrund af oplysninger fra Danmarks Statistiks Statistikbank sammenholdt antallet af samtlige parcelhuse i Danmark med antallet af beboede parcelhuse i kommunerne i perioden fra 2007-2010 og på den baggrund foretaget et skøn over, hvor mange parcelhuse der anvendes som fritidsboliger, jf. vedlagte tabel.

Det skønnes, at hvis en kommune har under 5 % tomme parcelhuse, vil der ikke være et større antal parcelhuse, som anvendes til fritidsboliger. Indtil 5 % dækker procentsatsen ledige boliger ved flytning, byfornyelse, større istandsættelser, mm.

Hvis andelen af tomme parcelhuse derimod nærmer sig 10 %, vil der sandsynligvis være en mindre del af disse, som anvendes til fritidsboliger. Er

andelen af tomme parcelhuse på 25 % eller derover, vil en ikke uvæsentlig del af disse skønsmæssigt være anvendt til fritidsformål.”

Benedikte Kiær

/ Annette Klint Kofod

Bilag vedlagt:

Bilag 1. Skema over tomme parcelhuse i kommunerne i perioden 2007-2010

Bilag 2. Grafisk oversigt over fordelingen af tomme boliger over hele landet