



Folketingets Boligudvalg

**Departementet**

Holmens Kanal 22  
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail sm@sm.dk

Dato: 19. maj 2011

CWI/ J.nr. 2009-301

**Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 14. april 2011 følger hermed socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 127 (BOU alm. del).**

**Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Bjarne Laustsen (S)**

---

**Spørgsmål nr. 127:**

”Vil ministeren redegøre for hvilke muligheder der findes for at der trækkes et huslejeløb forud for at en lejer kan disponere over sin indkomst, hvis lejeren har stor risiko for udsættelse pga. manglende huslejebetaling? Vil ministeren i den forbindelse redegøre for hvor og i hvilket omfang disse muligheder faktisk bliver anvendt?”

**Svar:**

Da spørgsmålet henhører under Beskæftigelsesministeriets ansvarsområde, har jeg anmodet Beskæftigelsesministeriet om at bidrage med svar:

”Beskæftigelsesministeriet kan oplyse, at kommunerne benytter de gældende muligheder efter boligstøtloven for at udbetale boligstøtten direkte til udlejerne. Ordningerne er typisk skruet sådan sammen, at udbetalingerne omfatter samtlige boligstøttemodtagere, der er lejere hos den pågældende udlejer.

Kommunen kan også beslutte at udbetale en enkelt modtagers boligstøtte direkte til udlejer. Det kan være relevant i de tilfælde, hvor boligstøttemodtageren i forvejen får administreret en offentlig forsørgelsesydelse af kommunen – uanset om der er tale om frivillig eller ufrivillig administration.

Desuden kan det oplyses, at der i pensionsloven og i lov om aktiv socialpolitik er mulighed for at trække et huslejeløb, forud for at en lejer kan disponere over sin indkomst, når særlige omstændigheder er til stede.

Det fremgår således af § 36 i lov om social pension, at hvis kommunalbestyrelsen skønner, at en pensionist ikke kan administrere pensionen, herunder hvis pensionisten gentagne gange har misligholdt huslejebetalingen, eller hvis pensionistens udlejer har indgivet anmodning til fogedretten om pensionistens udsættelse af et beboelseslejemål på grund af betalingsmisligholdelse, afgør kommunalbestyrelsen, på hvilken måde pensionen skal udbetales. Kommunalbestyrelsen kan anmode om, at der iværksættes værgemål for pensionisten, jf. værgemålslovens § 16.

Det fremgår af § 90 i lov om aktiv socialpolitik, at kommunen undtagelsesvis kan udbetale hjælpen på anden måde, herunder for kortere perioder, hvis

- 1) en person uanset vejledning efter § 7 ikke skønnes selv at kunne administrere kontante beløb,
- 2) en person gentagne gange har misligholdt huslejebetalingen, eller
- 3) en persons udlejer har indgivet anmodning til fogedretten om pågældendes udsættelse af et beboelseslejemål på grund af betalingsmisligholdelse.

Der eksisterer ikke statistiske opgørelser, der viser antallet af personer på kontanthjælp og pension, hvor kommunerne administrerer ydelsesmodtagernes betaling af husleje.”

Jeg henholder mig i det hele til Beskæftigelsesministeriets svar.

Benedikte Kiær

/ Annette Klint Kofod