



Slotsholmsgade 10-12
DK-1216 København K

T +45 7226 9000
F +45 7226 9001
M im@im.dk
W www.im.dk

Finansudvalget

Dato: 21. marts 2011
Enhed: Kommunaløkonomi
Sagsbeh.: BS
Sags nr.: 1007818
Dok. nr.: 478910

- a. Indenrigs- og Sundhedsministeriet anmoder hermed om Finansudvalgets tilslutning til, at der ydes et 30-årigt annuitetslån med en fast rente på 2,2 pct. p.a. til Furesø Kommune.

Den samlede endelige hovedstol på statslånet vil afspejle indfrielsen af Furesø Kommunes eksisterende gæld samt de tilhørende swaps, dvs. vil være på ca. 3 mia. kr.

- b. Regeringen og Furesø Kommune indgik den 8. marts 2011 en aftale til afløsning af aftale af 19. maj 2005 om sammenlægning af Farum og Værløse Kommuner. Den nye aftale er indgået med forbehold for Finansudvalgets godkendelse af et statslån til kommunen. Furesø Byråd har enstemmigt godkendt aftalen på et møde den 8. marts 2011.

Aftalen indebærer, at kommunens samlede gæld omlægges til et nyt direkte statslån med en fast ydelse, der er væsentligt lavere end den gennemsnitlige ydelse på kommunens eksisterende lån.

Statslånet ydes som et 30-årigt annuitetslån med en fast rente på 2,2 pct. p.a. Det forventes at indebære en fast årlig ydelse for kommunen på ca. 138 mio. kr., hvilket forbedrer kommunens likviditet meget væsentligt frem til 2029. Den samlede endelige hovedstol på statslånet afspejler indfrielsen af Furesø Kommunes eksisterende gæld samt de tilhørende swaps, dvs. ca. 3 mia. kr. Hovedstolen på statslånet svarer til markedsværdien af gælden og swaps på indfrielsestidspunktet. Statslånet forudsættes således anvendt til indfrielse af gæld samt de tilhørende swap-arrangementer. I appendiks til aftalen er specificeret, hvilke lån og swap-aftaler der er omfattet af låneomlægningen.

I forbindelse med låneomlægningen påtager staten sig den renterisiko, der er forbundet med eventuelle ændringer i det generelle renteniveau. Låneomlægningen forventes gennemført i maj måned 2011.

Ved omlægning af hele kommunens gæld til et regulært statslån opnår kommunen budgetstabilitet via en fast lånerente, der er betydeligt lavere end markedrenten, og en lavere ydelse over en længere årrække.

Kommunens tilbagebetaling af lånet sker ved månedlige ydelser den første bankdag i måneden i betalingssystemet OBS. Kommunen kan vælge at betale ekstraordinære afdrag på lånet, således at det tilbagebetales

hurtigere end de aftalte 30 år.

Det indgår endvidere i aftalen, at hvis kommunen ikke lever op til sine forpligtelser, vil der ske modregning i kommunens bloktilskud. Formålet hermed er at sikre staten mod den direkte kreditrisiko på lånet til Furesø Kommune.

En del af den nuværende kompensation består i et særtilskud, der i perioden fra 2007 til og med 2021 udgør 50 mio. kr. årligt (2007 prisniveau). Den nye aftale indebærer, at perioden med særtilskud forlænges, så der ydes et yderligere særtilskud på i alt 250 mio. kr. i perioden fra 2022 til 2040 finansieret gennem en forhøjelse af den generelle pulje til særligt vanskeligt stillede kommuner. Det vil sige i hele låneperioden for det nye statslån.

Endelig indgår det i aftalen, at kommunen i forbindelse med låneomlægningen deponerer samlet 125 mio. kr. over årene 2011-2013 svarende til den gevinst kommunen opnår ved statslånet i disse tre år. De deponerede midler frigives i de følgende år efter aftale med henblik på at lette overgangen fra årene med ekstra skatteindtægter som følge af den differentierede skat i kommunen, der udløber ved udgangen af 2013.

Den yderligere kompensation til Furesø Kommune i forhold til den oprindeligt aftalte kompensation skal bl.a. ses i sammenhæng med, at det ikke har været muligt for kommunen at realisere en rentebesparelse på 400 mio. kr., som det var forudsat i den tidligere aftale.

Kommunens økonomi er endvidere belastet af visse driftsudgifter, der kan henføres til økonomiske dispositioner foretaget i den tidligere Farum Kommune, og som ikke har indgået ved opgørelsen af den oprindeligt aftalte kompensation. Endelig er der en række forudsætninger i det oprindelige aftalegrundlag, som har vist sig ikke at holde, herunder opgørelsen af visse aktiver og passiver i de to kommuner.

Den yderligere kompensation er udover den oprindeligt aftalte kompensation. Den nuværende kompensation i form af differentieret skattebetaling frem til og med 2013 og i form af særtilskud frem til og med 2021 fortsætter således som hidtil aftalt.

Med den yderligere kompensation er der mellem aftaleparterne enighed om, at der ikke er behov for en yderligere genforhandling af aftalen i 2014, som indgik i den tidligere aftale. Den nye aftale er således til fuld og endelig afløsning af den tidligere aftale.

Den indgåede aftale medfører ikke ekstraudgifter for den samlede offentlige sektor. Aftalen vil derimod føre til lavere renteudgifter for det offentlige under ét, idet staten kan opnå mere fordelagtige vilkår, end Furesø kan.

Lånet til Furesø Kommune fastsættes på bedre vilkår, end staten selv finansierer sig til. Baseret på rentesatserne på tidspunktet for aftaleindgåelsen kan værdien af de fordelagtige rentevilkår beregnes til ca. 470 mio. kr. i nutidsværdi over den 30-årige låneperiode.

Statens omkostninger forbundet med det fordelagtige lån til Furesø Kommune vil blive modsvaret af tilsvarende lavere renteudgifter i Furesø Kommune. De samlede renteudgifter for kommunerne under ét vil dermed alt andet lige også være lavere, hvilket der tages højde for ved fastsættelsen af bloktilskuddet til kommunerne. Statens omkostninger forbundet med de fordelagtige lånevilkår modsvares således alt andet lige af et lavere kommunalt bloktilskud.

Udbetalingen af låneprovenuet til Furesø Kommune medfører et træk på § 16 i 2011 svarende til låneprovenuet. Det modsvares af forøgede indbetalinger (ydelsen på lånet) frem til 2040 på §§ 16 og 37. Det samlede statslige lånebehov forøges dermed isoleret set i 2011 og mindskes i årene 2012-2040.

Låneprovenuet fastlægges ved indfrielsen af Furesø Kommunes eksisterende gæld samt de tilhørende swaps og forventes at udgøre ca. 3 mia. kr. De konkrete beløb vil fremgå af forslag til lov om tillægsbevilling for finansåret 2011.

- c. Sagen forelægges for Folketingets Finansudvalg på nuværende tidspunkt med henblik på snarest muligt at udmønte aftalen af 8. marts 2011 med Furesø Kommune.
- e. Under henvisning til ovenstående anmodes om Finansudvalgets tilslutning til at yde Furesø Kommune et 30-årigt annuitetslån med en fast rente på 2,2 pct. p.a. Dispositionen optages på forslag til lov om tillægsbevilling for finansåret 2011 (TB11) på følgende konti:

§ 16.91.17.10. Udbetaling af låneprovenu til Furesø Kommune

§ 16.91.17.20. Løbende afdrag fra Furesø Kommune

§ 37.63.05. Renter af særlige mellemværender, Furesø Kommune

Budgetteringen på de tre konti på TB11 afhænger, jf. aftalens vilkår, af størrelsen på den samlede hovedstol på lånet, der forventes at udgøre ca. 3 mia. kr.

Der anmodes samtidig om tilslutning til, at der på forslag til lov om tillægsbevilling for 2011 optages følgende tekstanmærkninger under § 16. Indenrigs- og Sundhedsministeriet, materielle bestemmelser:

”Tekstanmærkning **ad 16.91.17.**

Indenrigs- og sundhedsministeren bemyndiges til på baggrund af aftale af 8. marts 2011 til afløsning af aftale af 19. maj 2005 om sammenlægning af Farum og Værløse Kommuner som led i en omlægning af Furesø Kommunes gæld at yde et 30-årigt annuitetslån med en rente på 2,2 pct. p.a. til Furesø Kommune.”

”Tekstanmærkning **ad 16.91.17.**

Indenrigs- og sundhedsministeren bemyndiges til at modregne et beløb svarende til ydelsen på statslånet i Furesø Kommunes generelle tilskud fra staten i henhold til § 14 i lov om kommunal udligning og generelle til-

skud til kommuner, såfremt Furesø Kommune ikke lever op til sine forpligtelser ved tilbagebetaling af lånet.”

- f. Finansministeriets tilslutning foreligger.

Med venlig hilsen

Bertel Haarder

/ Dorte Lemmich Madsen