
Forsvarsministeriet. København, den 5. oktober 2010.

a. Forsvarsministeriet anmoder hermed om Finansudvalgets tilslutning til at afhænde ejendommene beliggende Áargeil 3, 100 Tórshavn, og beliggende Millum Gilja 49, 188 Hoyvik, til private købere. Dispositionerne medfører en nettoindtægt på i alt ca. 3,6 mio. kr. i indeværende finansår.

b. Strukturtilpasningerne på Færøerne har medført, at Færøernes Kommando råder over en overkapacitet af lejeboliger. Som følge heraf afhændes ejendommene i Tórshavn og Hoyvik.

Ejendommene har været udbudt til salg i offentligt udbud i samarbejde med ejendomsmæglerfirmaet INNI.

Ejendommen Áargeil 3 i Tórshavn er en beboelsesejendom i 2 etager. Grundarealet udgør 571 m² og det samlede boligareal udgør 280 m². Den bogførte værdi udgør pr. 2. juni 2010 1.077.500 kr. Ejendommen sælges til højstbydende til en kontantpris på 2.000.000 kr. Af dette beløb afholder Forsvarsministeriet udgifter til tilstandsrapport, annoncering og mæglere på ca. 35.000 kr., således at salget medfører en nettoindtægt på ca. 1.965.000 kr.

Ejendommen Millum Gilja 49 i Hoyvik er et rækkehus i 2 etager. Grundarealet udgør 200 m² og det samlede boligareal udgør 124 m². Der findes ingen bogført værdi for den pågældende ejendom. Ejendommen sælges til højstbydende til en kontantpris på 1.600.000 kr. Af dette beløb afholder Forsvarsministeriet udgifter til tilstandsrapport, annoncering og mæglere på ca. 35.000 kr., således at salget medfører en nettoindtægt på ca. 1.565.000 kr.

Ejendommene overtages af tilbudsgiverne den 1. i måneden, efter at de bevilgende myndigheder har godkendt salget.

I henhold til anmærkningerne på § 12 Forsvarsministeriet, finanslov 2010, placeres provenu ved salg af ejendomme i forligsperioden 2010-2014 på konto 12.21.14. Provenu ved afhændelse af ejendomme i henhold til forsvarsforlig 2010-2014.

Den konkrete fordeling på under- og standardkonti i finansåret 2010 kan specificeres således:

§ 12.21.14.	Provenu ved afhændelse af ejendomme i henhold til forsvarsforlig 2010-2014 (<i>Anlægsbev.</i>)	
10.	Salg af ejendomme 2010-2014	
52.	Afhændelse af anlægsaktiver udenfor omkostningsreform	ca. 3,6 mio. kr.

c. Ejendommene afhændes til salgspriser under forelæggelsesgrænsen på 60 mio. kr. Ved bevilling til afhændelse af fast ejendom forudsættes det imidlertid tillige, at handelsvilkårene skal være godkendt af SKAT. De foreslåede dispositioner forelægges for Finansudvalget, idet SKAT har meddelt, at man

ikke har kompetence til at vurdere ejendomme beliggende på Færøerne. SKAT har derfor ikke vurderet handelsvilkårene.

d. SKAT har som anført ovenfor meddelt, at man ikke har kompetence til at vurdere ejendomme beliggende på Færøerne.

e. Under henvisning til ovenstående anmodes om tilslutning til at afhænde ejendommene beliggende Áargeil 3, 100 Tórshavn, og beliggende Millum Gilja 49, 188 Hoyvik, til private købere. Dispositionerne medfører en nettoindtægt på i alt ca. 3,6 mio. kr. i indeværende finansår.

Under henvisning til ovenstående anmodes om tilslutning til, at der på forslag til tillægsbevilling for 2010 opføres følgende:

		Udgift	Indtægt
		- Mio. kr. -	
§ 12.21.14.	Provenu ved afhændelse af ejendomme i henhold til forsvarsforlig 2010-2014 (<i>Anlægsbev.</i>)		3,6

f. Finansministeriets tilslutning foreligger.

København, den 5. oktober 2010

GITTE LILLELUND BECH

/ Peter Pilgaard

Til Finansudvalget.