

Orientering vedr. opgørelse af værdi af fri bolig.

De gældende regler pr. 1. januar 2008 er som følger:

½-Tolv: Alle huse på ½-Tolv har samme boligareal, nemlig 58,7 kvm + kælder medregnes med ¼, i alt 73,4 kvm a kr. 339,- pr. år.

Kapitalafkast $73,4 \times 7.000 \times 1,5\%$. Møbleringsafgift for 2 rum er kr. 1.800,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 8.000,- pr. år.

(I alt 42.380,- kr. pr. år.)

Kronborg: Boligareal 65 kvm a kr. 339,- pr. år.

Kapitalafkast $65 \times 7.000 \times 1,5\%$. Møbleringsafgift for 2 rum er kr. 1.800,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 8.000,- pr. år.

(I alt 38.660,- kr. pr. år)

CH GLK: Boligareal 113 kvm + kælder medregnes med ¼ a kr. 339,- pr. år.

Kapitalafkast $141 \times 12.000 \times 1,5\%$. Møbleringsafgift for 3 rum er kr. 2.400,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 12.000,- pr. år.

- nedslag vedr. chefmesse iflg. aftale med skattedirektoratet

Skat af fri bolig i alt 78.087,- pr. år

Officersbolig: Boligareal 75 kvm a kr. 375,- pr. år.

Kapitalafkast $75 \times 7.000 \times 1,5\%$. Møbleringsafgift for 2 rum er kr. 1.800,- pr. år.

El- og varmeafgift er fastsættes skønsmæssigt til kr. 8.000,- pr. år.

(I alt 45.800,- kr. pr. år)

Sergentlejligheder: Boligareal 64 kvm a kr. 375,- pr. år.

Kapitalafkast $64 \times 7.000 \times 1,5\%$. Møbleringsafgift for 2 rum er kr. 1.800,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 8.000,- pr. år.

(I alt 40.520,- kr. pr. år)

Lægebolig: Boligareal 106 kvm a kr. 339,- pr. år.

Kapitalafkast $106 \times 15.000 \times 1,5\%$. Møbleringsafgift kr. 2.400,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.000,- pr. år.

(I alt 71.184,- kr. pr. år)

K 3: Boligareal 105 + kælder ¼ = 131,25 a kr. 339,- pr. år

Kapitalafkast $131,25 \times 7.000 \times 1,5\%$.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.000,- pr. år.

(I alt 67.275,- kr. pr. år.)

K 4 og 5: Boligareal 54,9 a kr. 375,- pr. år

Kapitalafkast $54,9 \times 7.000 \times 1,5\%$. Møbleringsafgift 1.800,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 7.000,- pr. år.

(I alt 35.152,- kr. pr. år)

K 6: Boligareal 105,5 a kr. 375,- pr. år

Kapitalafgift $105,5 \times 7.000 \times 1,5\%$. Møbleringsafgift 2.400,- pr. år

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 11.000,- pr. år.

(I alt 64.040,- kr. pr. år)

K 7 og 8: Boligareal 102,5 a kr. 375,- pr. år.

Kapitalafgift $102,5 \times 7.000 \times 1,5\%$.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.000,- pr. år.

(I alt 58.200,- kr. pr. år)

K 9: Boligareal 57 a kr. 375,- pr. år
Kapitalafkast 57 x 7.000 x 1,5%.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 8.000,- pr. år
(I alt 35.360,- kr. pr. år)

K 10,11 og 12: Boligareal 96,7 kvm a kr. 375,- pr. år.
Kapitalafkast 96,7 x 15.000 x 1,5%.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 12.000,- pr. år.
(I alt 70.020,- kr. pr. år)

K 13 og 14: Boligareal 92,7 kvm a kr. 339,- pr. år
Kapitalafkast 92,7 x 15.000 x 1,5%. Møbleringsafgift kr. 2.400,- pr. år.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 12.000,- pr. år.
(I alt 66.683,- kr. pr. år)

126 lejlighed 1 og 2: Boligareal 72 a kr. 375,- pr. år
Kapitalafkast 72 x 10.016 x 1,5%. Møbleringsafgift kr. 1.800,- pr. år.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.500,- pr. år.
(I alt 49.117,- kr. pr. år)

126 lejlighed 3 og 4: Boligareal 48 a kr. 375,- pr. år
Kapitalafkast 48 x 10.016 x 1,5%. Møbleringsafgift 1.800,- pr. år
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 7.000,- pr. år.
(I alt 34.012,-pr. år)

126 lejlighed 5: Boligareal 72 a kr. 375,- pr. år
Kapitalafkast 72 x 10.016 x 1,5%.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.500,- pr. år.
(I alt 47.317,- kr. pr. år)

126 lejlighed 6: Boligareal 48 a kr. 375,- pr. år
Kapitalafkast 48 x 10.016 x 1,5%.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 7.000,- pr. år.
(I alt 32.212,- kr. pr. år)

Bjørnesogn: Boligareal 58,7 a kr. 339,- pr. år
Kapitalafkast 58,7 x 9.104 x 1,5%. Møbleringsafgift kr. 1.800,- pr. år.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 14.000,- pr. år.
(I alt 43.715,- kr. pr. år)

Arkitekten: Boligareal 38 a kr. 339,- pr. år
Kapitalafkast 38 x 7.000 x 1,5%. Møbleringsafgift kr. 1.800,- pr. år.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 14.000,- pr. år.
(I alt 32.672,- kr. pr. år)

124 lejlighed 1, 2, 3 og 4: Boligareal 72 a kr. 375,- pr. år
Kapitalafkast 72 x 10.016 x 1,5%. Møbleringsafgift kr. 1.800,- pr. år.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.500,- pr. år
(I alt 49.117,- kr. pr. år)

Fri lukaf: 12.900,- kr. pr. år/ Nord og Syd

Fri kost og logi: 40.600,- kr. pr. år./ Danstruct

Standard er:
Søopmålingen, Tulugaq Adleq

Orientering vedr. opgørelse af værdi af fri bolig.

De gældende regler pr. 1. januar 2009 er som følger:

½-Tolv: Alle huse på ½-Tolv har samme boligareal, nemlig 58,7 kvm + kælder medregnes med ¼, i alt 73,4 kvm a kr. 357,- pr. år.

Kapitalafkast 73,4 x 7.000 x 1,5%. Møbleringsafgift for 2 rum er 1.800,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 8.000,- pr. år.

(I alt 43.711,- kr. pr. år.)

Krouborg: Boligareal 65 kvm a kr. 357,- pr. år.

Kapitalafkast 65 x 7.000 x 1,5%. Møbleringsafgift for 2 rum er kr. 1.800,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 8.000,- pr. år.

(I alt 39.830,- kr. pr. år)

CH GLK: Boligareal 113 kvm + kælder medregnes med ¼ a kr. 357,- pr. år.

Kapitalafkast 141 x 12.000 x 1,5%. Møbleringsafgift for 3 rum er kr. 2.400,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 12.000,- pr. år.

- nedslag vedr. chefmesse iflg. aftale med skattedirektoratet

Skat af fri bolig i alt 80.121,- pr. år

Officersbolig: Boligareal 75 kvm a kr. 395,- pr. år.

Kapitalafkast 75 x 7000 x 1,5%. Møbleringsafgift for 2 rum er kr. 1.800,- pr. år.

El- og varmeafgift er fastsættes skønsmæssigt til kr. 8.000,- pr. år.

(I alt 47.300,- kr. pr. år)

Sergentlejligheder: Boligareal 64 kvm a kr. 395,- pr. år.

Kapitalafkast 64 x 7.000 x 1,5%. Møbleringsafgift for 2 rum er kr. 1.800,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 8.000,- pr. år.

(I alt 41.800,- kr. pr. år)

Lægebolig: Boligareal 106 kvm a kr. 357,- pr. år.

Kapitalafkast 106 x 15.000 x 1,5%. Møbleringsafgift kr. 2.400,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.000.

(I alt 73.092,- kr. pr. år)

K 10,11 og 12: Boligareal 96,7 kvm a kr. 395,- pr. år.

Kapitalafkast 96,7 x 15.000 x 1,5%.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 12.000

(I alt 71.954,- pr. år)

K 13 og 14: Boligareal 92,7 kvm a kr. 357,- pr. år

Kapitalafkast 92,7 x 15.000 x 1,5%. Møbleringsafgift kr. 2.400,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 12.000

(I alt 68.351,- pr. år)

**K16 og 17: Boligareal 59m² a kr. 357,- pr. år.
 Kapitalafkast 59m² x 15.000 x 1,5%, Møbleringsafgift kr. 1.800,- pr. år.
 El- og varmeafgift fastsættes til kr. 6.000
 (I alt 42.138,- pr. år)**

**K 7 og 8: Boligareal 102,5 a kr. 395,- pr. år.
 Kapitalafgift 102,5 x 7.000 x 1,5%.
 El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.000
 (I alt 60.250,- pr. år)**

**K 6: Boligareal 105,5 a kr. 395,- pr. år
 Kapitalafgift 105,5 x 7.000 x 1,5%. Møbleringsafgift 2.400,- pr. år
 El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 11.000.
 (I alt 66.150,- pr. år)**

**126 lejlighed 1 og 2: Boligareal 72 a kr. 395,- pr. år
 Kapitalafkast 72 x 10.016 x 1,5%. Møbleringsafgift 1.800,- pr. år.
 El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.500.
 (I alt 50.557,-pr. år)**

**126 lejlighed 3 og 4: Boligareal 48 a kr. 395,- pr. år
 Kapitalafgift 48 x 10.016 x 1,5%. Møbleringsafgift 1.800,- pr. år
 El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 7.000,-
 (I alt 34.972,-pr. år)**

**126 lejlighed 5: Boligareal 72 a kr. 395,- pr. år
 Kapitalafkast 72 x 10.016 x 1,5%.
 El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.500.
 (I alt 48.757,- pr. år)**

**126 lejlighed 6: Boligareal 48 a kr. 395,- pr. år
 Kapitalafkast 48 x 10.016 x 1,5%.
 El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 7.000.
 (I alt 33.172,- pr. år)**

**K 4 og 5: Boligareal 54,9 a kr. 395,- pr. år
 Kapitalafkast 54,9 x 7.000 x 1,5%. Møbleringsafgift 1.800,- pr. år.
 El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 7.000,-
 (I alt 36.250,- pr. år)**

**K 3: Boligareal 105 + kælder ¼ = 131,25 a kr. 357,- pr. år
 Kapitalafkast 131,25 x 7.000 x 1,5%.
 El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.000,-
 (I alt 69.637,50,- pr. år.)**

**Bjørnesogn: Boligareal 58,7 a kr. 357,- pr. år
 Kapitalafkast 58,7 x 9.104 x 1,5%. Møbleringsafgift kr. 1.800,- pr. år.**

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 14.000,-
(I alt 44.772,- pr. år)

Arkitekten: Boligareal 38 a kr. 357,- pr. år
Kapitalafkast 38 x 7.000 x 1,5%. Møbleringsafgift 1.800,- pr. år.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 14.000,-
(I alt 33.356,- pr. år)

K 9: Boligareal 57 a kr. 395,- pr. år
Kapitalafkast 57 x 7.000 x 1,5%.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 8.000,- pr. år
(I alt 36.497,- pr. år)

124 lejlighed 1, 2, 3 og 4: Boligareal 72 a kr. 395,- pr. år
Kapitalafkast 72 x 10.016 x 1,5%. Møbleringsafgift 1.800,- pr. år.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.500,- pr. år
(I alt 50.577,- pr. år)

Fri Iukaf: 13.600,- kr. pr. år/ Nord og Syd

Fri kost og logi: 42.800,- kr. pr. år./ Danstruct

Standard er:

Søopmålingen, Tulugaq Adleq

Orientering vedr. opgørelse af værdi af fri bolig.

De gældende regler pr. 1. januar 2010 er som følger:

½-Tolv: Alle huse på ½-Tolv har samme boligareal, nemlig 58,7 kvm + kælder medregnes med ¼, i alt 73,4 kvm a kr. 373,- pr. år.

Kapitalafkast 73,4 x 7.000 x 1,5%. Møbleringsafgift for 2 rum er 1.800,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 8.000,- pr. år.

(I alt 44.885,- kr. pr. år.)

Kronborg: Boligareal 65 kvm a kr. 373,- pr. år.

Kapitalafkast 65 x 7.000 x 1,5%. Møbleringsafgift for 2 rum er kr. 1.800,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 8.000,- pr. år.

(I alt 40.870,- kr. pr. år)

CH GLK: Boligareal 113 kvm + kælder medregnes med ¼ a kr. 373,- pr. år.

Kapitalafkast 141 x 12.000 x 1,5%. Møbleringsafgift for 3 rum er kr. 2.400,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 12.000,- pr. år.

- nedslag 11 % vedr. chefmesse iflg. aftale med skattedirektoratet

Skat af fri bolig i alt kr. 82.212,- pr. år

Officersbolig: Boligareal 75 kvm a kr. 413,- pr. år.

Kapitalafkast 75 x 7000 x 1,5%. Møbleringsafgift for 2 rum er kr. 1.800,- pr. år.

El- og varmeafgift er fastsættes skønsmæssigt til kr. 8.000,- pr. år.

(I alt 48.650,- kr. pr. år)

Sergentlejligheder: Boligareal 64 kvm a kr. 413,- pr. år.

Kapitalafkast 64 x 7.000 x 1,5%. Møbleringsafgift for 2 rum er kr. 1.800,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 8.000,- pr. år.

(I alt 42.952,- kr. pr. år)

Lægebolig: Boligareal 106 kvm a kr. 373,- pr. år.

Kapitalafkast 106 x 15.000 x 1,5%. Møbleringsafgift kr. 2.400,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.000.

(I alt 74.788,- kr. pr. år)

K 10,og 12: Boligareal 96,7 kvm a kr. 413,- pr. år.

Kapitalafkast 96,7 x 15.000 x 1,5%.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 12.000

(I alt 73.695,- pr. år)

K 11: Boligareal 96,7 kvm a kr. 413,- pr. år.

Kapitalafkast 96,7 x 15.000 x 1,5%. Møbleringsafgift for 4 rum er kr. 3.000,- pr. år.

El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 12.000

(I alt 76.695,- pr. år)

K 13 og 14: Boligareal 92,7 kvm a kr. 373,- pr. år
Kapitalafkast $92,7 \times 15.000 \times 1,5\%$. Møbleringsafgift kr. 2.400,- pr. år.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 12.000
(I alt 69.835,- pr. år)

K16 og 17: Boligareal 59m2 a kr. 373,- pr. år.
Kapitalafkast $59m2 \times 15.000 \times 1,5\%$, Møbleringsafgift kr. 1.800,- pr. år.
El- og varmeafgift fastsættes til kr. 6.000
(I alt 43.082,- pr. år)

K 7 og 8: Boligareal 102,5 a kr. 413,- pr. år.
Kapitalafgift $102,5 \times 7.000 \times 1,5\%$.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.000
(I alt 62.096,- pr. år)

K 6: Boligareal 105,5 a kr. 413,- pr. år
Kapitalafgift $105,5 \times 7.000 \times 1,5\%$. Møbleringsafgift 2.400,- pr. år
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 11.000.
(I alt 68.050,- pr. år)

126 lejlighed 1 og 2: Boligareal 72 a kr. 413,- pr. år
Kapitalafkast $72 \times 10.016 \times 1,5\%$. Møbleringsafgift 1.800,- pr. år.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.500.
(I alt 51.853,-pr. år)

126 lejlighed 3 og 4: Boligareal 48 a kr. 413,- pr. år
Kapitalafgift $48 \times 10.016 \times 1,5\%$. Møbleringsafgift 1.800,- pr. år
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 7.000,-
(I alt 35.836,-pr. år)

126 lejlighed 5: Boligareal 72 a kr. 413,- pr. år
Kapitalafkast $72 \times 10.016 \times 1,5\%$. Møbleringsafgift 1.800,- pr. år
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.500.
(51.853- pr. år)

126 lejlighed 6: Boligareal 48 a kr. 413,- pr. år
Kapitalafkast $48 \times 10.016 \times 1,5\%$. Møbleringsafgift 1.800,- pr. år
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 7.000.
(I alt 35.835,- pr. år)

K 4 og 5: Boligareal 54,9 a kr. 413,- pr. år
Kapitalafkast $54,9 \times 7.000 \times 1,5\%$. Møbleringsafgift 1.800,- pr. år.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 7.000,-
(I alt 37.239,- pr. år)

K 3: Boligareal 105 + kælder $\frac{1}{4}$ = 131,25 a kr. 373,- pr. år
Kapitalafkast 131,25 x 7.000 x 1,5%.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.000,-
(I alt 71.737,- pr. år.)

Bjørnesogn: Boligareal 58,7 a kr. 373,- pr. år
Kapitalafkast 58,7 x 9.104 x 1,5%. Møbleringsafgift kr. 1.800,- pr. år.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 14.000,-
(I alt 45.711,- pr. år)

Arkitekten: Boligareal 38 a kr. 373,- pr. år
Kapitalafkast 38 x 7.000 x 1,5%. Møbleringsafgift 1.800,- pr. år.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 14.000,-
(I alt 33.964,- pr. år)

K 9: Boligareal 57 a kr. 413,- pr. år
Kapitalafkast 57 x 7.000 x 1,5%.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 8.000,- pr. år
(I alt 37.526,- pr. år)

124 lejlighed 1, 2, 3 og 4: Boligareal 72 a kr. 413,- pr. år
Kapitalafkast 72 x 10.016 x 1,5%. Møbleringsafgift 1.800,- pr. år.
El- og varmeafgift fastsættes skønsmæssigt til kr. 9.500,- pr. år
(I alt 51.853,- pr. år)

Fri lukaf: 14.200,- kr. pr. år/ Nord og Syd

Fri kost og logi: 44.700,- kr. pr. år./ Danstruct

Standard er:
Søopmålingen, Tulugaq Adleq