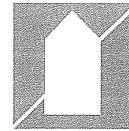


Folketingets Boligudvalg



27. maj 2011
Jour. nr.: 20-03-003-11
Ref: toc

Direktør
Torben Christensen
Telefon +45 33 76 56 56
toc@ejendomsforeningen.dk

Ejendommen Blegdamsgården

Lejernes Landsorganisation har i et brev af 24. maj 2011 meddelt Folketingets Boligudvalg, at de ikke kan acceptere de argumenter Ejendomsforeningen Danmark har tilkendegivet på baggrund af TV2 Lorry's indslag om installation af altan i ejendommen.

Ejendomsforeningen Danmark skal herved gøre opmærksom på, at det er Ejendomsforeningens helt klare opfattelse, at hvis de nuværende drøftelser mellem parterne skal lykkes, så forudsætter det, at der er ro om lejelovgivningen, mens forhandlingerne om de 57 enighedspunkter foregår.

Hvis lejeloven ændres på nuværende tidspunkt, vil det være en yderligere lap til de i forvejen mange lappeløsninger, lejelovgivningen består af.

Udlejer har i henhold til den gældende lovgivning ret til at ombygge, herunder forbedre sin egen ejendom. I den konkrete sag ønskede udlejer at udføre projektet for at fremtidssikre ejendommen, så den fremstår tidssvarende og konkurrencedygtig, hvilket alt andet lige bør være i alles interesse – ikke mindst i lejernes og samfundets interesse. Ingen kan være tjent med, at der er dele af boligsektoren, som ikke følger med tiden, og som derefter risikerer at blive mere og mere utidssvarende.

Ejendomsforeningen Danmark håber derfor, at Boligudvalget vil medvirke til at sikre, at der er ro om lejelovgivningen, mens forhandlingerne om de 57 enighedspunkter foregår.

Med venlig hilsen

Torben Christensen
Direktør