



ØKONOMI- OG
ERHVERVSMINISTEREN

23. december 2009

Besvarelse af spørgsmål 3 ad L 78 stillet af Boligudvalget den 9. december 2009.

ØKONOMI- OG
ERHVERVSMINISTERIET
Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål 3:

Ministeren bedes redegøre for, hvordan ministeren vil sikre, at der ikke som følge af lovforslaget pålægges lejerne huslejestigninger, der overstiger de energibesparelser, de måtte få som følge af lovforslaget.

Tlf. 33 92 33 50
Fax 33 12 37 78
CVR-nr 10 09 24 85
oem@oem.dk
www.oem.dk

Svar:

Det følger af lovforslagets § 1, stk. 3, at økonomi- og erhvervsministeren i bygningsreglementet kan fastsætte krav til komponenters energieffektivitet, når der foretages renoverings-, ombygnings- og vedligeholdelsesarbejde, uanset omfanget af det arbejde, der gennemføres. Det følger af lovforslagets almindelige bemærkninger pkt. 2.1, at komponentkravene vil være privatøkonomisk rentable. Det betyder, at meromkostningen ved komponenten tjenes hjem ved energibesparelsen over komponentens levetid.

Lovforslaget vedrører ikke spørgsmålet om huslejefastsættelse, da dette spørgsmål følger af lejelovgivningen, der hører under Indenrigs- og Socialministeriet.

Der henvises i øvrigt til lovforslagets § 1, stk. 3, og lovforslagets almindelige bemærkninger pkt. 2.1.