

Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri



Folketingets Udvalg for Fødevarer,
Landbrug og Fiskeri

København, den 7. december 2009
Sagsnr.: 82
Dok.nr.: 30082

Folketingets Udvalg for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har i brev af 02.12.2009 stillet følgende spørgsmål nr. 23, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet i forbindelse med udvalgets behandling af lovforslag L 39 (forslag til lov om ændring af lov om landbrugsejendomme):

Spørgsmål 23:

” Vil ministeren i forlængelse af svaret på spørgsmål 2 oplyse, om det er muligt at tilpasse reglerne om fortrinsstilling således, at prisen for jorden, som naboen skal betale, bliver den samme som erhververen har givet, da praksis i dag er, at prisen presses op over for naboen?”

Svar:

Jeg kan oplyse, at jeg har til hensigt at foreslå en regel om, at den nabo, der ønsker at gøre fortrinsstilling gældende, skal være villig til at betale den aftalte handelspris for jorden.

Det vil dog stadig være aktuelt, at jordbrugskommissionen i visse situationer skal vurdere, hvad prisen skal være. Det vil f.eks. være tilfældet, hvis den primære erhverver har erhvervet en hel ejendom med bygninger, og der skal fastsættes en pris på en del af arealet, eller hvis der inden for ejendommen er tale om arealer af meget forskellig bonitet.

Eva Kjer Hansen

/Søren Sørensen