



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Dato: 18. maj 2010

Tlf. 3392 9300
Fax. 3393 2518
E-mail sm@sm.dk

CWI/ J.nr. 2010-529

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 10. maj 2010 følger hermed socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 16 (BOU L 200).

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Jensen (S)

Spørgsmål nr. 16:

"Kan ministeren bekræfte, at udleje af en beboelseslejlighed til en fysisk person anses foretaget på erhvervslejelovgivningens vilkår, såfremt personen ikke flytter ind i lejligheden men straks fremlejer den?"

Svar:

Det kan ikke bekræftes, at udleje af en beboelseslejlighed til en fysisk person i den beskrevne situation anses foretaget på erhvervslejelovgivningens vilkår.

Der findes ingen holdepunkter i hverken lejelovgivningens regler om anvendelsesområde eller i retspraksis, som kan støtte en sådan fortolkning.

Benedikte Kiær

Annette Klint Kofod/