



MINISTEREN

Folketingets Trafikudvalg  
Christiansborg  
1240 København K

Dato 3. maj 2010  
Dok.id  
J. nr. 2010-85  
Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K  
Telefon 33 92 33 55

Trafikudvalget har i brev af 26. marts 2010 stillet mig følgende spørgsmål 72 vedrørende L 134 Forslag til Lov om anlæg af en jernbanestrækning København-Ringsted over Køge, som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Per Clausen (EL).

Spørgsmål nr. 72:

”Da Trafikstyrelsen anfører, at der er langt færre, end de i Lundberg-rapporten opgjorte 1.803 boliger, der vil blive værdiforringet på grund af naboskabet med Nybygningsløsningen, bedes ministeren gøre rede for det præcise antal.”

Svar:

Trafikstyrelsen har i sit notat bilagt besvarelsen af spørgsmål 4 anfægtet rapportens påstand om, at samtlige boliger i de foreninger der er omfattet af undersøgelsen vil blive ramt af værdiforringelser på mellem 200.000 og 300.000 kr. Dette skyldes ikke mindst at banen i den projekterede løsning gennem Valby og i Hvidovre i størst muligt omfang er placeret i den eksisterende trafikkorridor og over lange strækninger etableres i tunnel og åbent trug. Banen vil derfor kun i meget begrænset omfang påvirke støjniveauet i lokalområdet.

På den baggrund synes det yderst rimeligt at konkludere, at tallet på 1803 boliger er for højt sat, selv om Trafikstyrelsen ikke har opgjort antallet af boliger, der eventuelt vil blive værdiforringet som følge af Nybygningsløsningen.

Jeg skal i øvrigt henvise til, at hvis nogle naboer mener, at de kommer til at lide et tab som følge af anlægget af banen, kan de rejse en sag om erstatning over for ekspropriationskommissionen.

Med venlig hilsen

Hans Christian Schmidt