

Retsudvalget
Folketinget
Christiansborg
1240 København K

Dok. 90873/thh

København d. 5. februar 2010

Svar på forespørgsel vedrørende Realkreditrådets og Realkreditforeningens henvendelse til Retsudvalget, jf. L 91 – bilag 3

Forbrugerrådet har modtaget Justitsministeriets anmodning om at indhente Forbrugerrådets holdning til Realkreditrådets og Realkreditforeningens henvendelse af 15. januar 2010 til Folketingets Retsudvalg. Forbrugerrådet takker for anmodningen, og har følgende bemærkninger til henvendelsen fra Realkreditrådet og Realkreditforeningen:

Realkreditrådets og Realkreditforeningens forslag om at give kreditgivere valgfrihed mellem at anvende formularen 'Standardiserede europæiske forbrugerkreditoplysninger' (lovforslagets bilag 2) og 'Standardiseret Europæisk Informationsblad' kan ikke stå alene. Lovforslagets § 8 a pålægger kreditgivere at give de oplysninger der følger af § 8, samt aftalens øvrige væsentlige vilkår på netop dette tidspunkt.

Forslaget kan derfor forstås sådan, at man ønsker at levere en del af oplysningerne i form af 'Standardiseret Europæisk Informationsblad' og levere de resterende '§ 8 a'-oplysninger i form af et bilag til dette informationsblad. Dette er i sig selv en uhensigtsmæssig løsning, hvis målet er at skabe klar, entydig og sammenlignelig forbrugerinformation. Desto flere bilag forbrugeren skal holde rede på for at danne sig et samlet billede af lånet, desto svære bliver det at sammenligne. Dette kompliceres yderligere af, at 'Standardiseret Europæisk Informationsblad' ikke i sig selv udgør et lånetilbud. Altså skal forbrugeren forholde sig til 'Standardiseret Europæisk Informationsblad', et bilag med de resterende '§ 8 a'-oplysninger samt det egentlige lånetilbud. Denne løsning kan Forbrugerrådet ikke støtte.

Alternativt kan forslaget forstås sådan, at man endvidere ønsker at blive undtaget fra at levere en del af, eller alle de oplysninger, der følger af § 8 a. Såfremt dette er tilfældet, forudsætter Forbrugerrådets stillingtagen til forslaget en præcisering af, hvilke oplysningsforpligtelser man ønsker at blive undtaget fra. Det er dog Forbrugerrådets opfattelse, at de strenge formkrav (formulartvang) til levering af oplysninger efter § 7 a, har stor værdi for forbrugerne i form af bedre sammenlignelighed.

Fiolstræde 17
Postboks 2188
DK-1017 København K

Tlf. (+45) 7741 7741
Fax (+45) 7741 7742
Mail fbr@fbr.dk
Web www.fbr.dk

Afslutningsvist skal det bemærkes, at det er Forbrugerrådets opfattelse, at formularen 'Standardiserede europæiske forbrugerkreditoplysninger' er lånetilbuddet. Hensigten med at pålægge kreditgiveren at udlevere formularen 'Standardiserede europæiske forbrugerkreditoplysninger' er at fremme sammenlignelighed og konkurrence ved at præsentere forbrugeren med et – og kun et – fyldestgørende dokument tidligt i låntagningsprocessen. Til støtte for denne opfattelse kan anføres, at de oplysninger der indgår i formularen 'Standardiserede europæiske forbrugerkreditoplysninger' stort set svarer til de oplysninger der skal indgå i kreditaftalen. Indholdsmæssigt er formularen altså stort set identisk med kravene til kreditaftalen. Endvidere skal det angives i formularen "*Hvor længe oplysningerne forud for aftaleindgåelsen er bindende for kreditgiveren*". Med andre ord: hvor længe lånetilbuddet er gældende. Såfremt Retsudvalget deler denne opfattelse, skal Forbrugerrådet opfordre til, at dette præciseres i Retsudvalgets betænkning over lovforslaget.

Forbrugerrådet står naturligvis til disposition for yderligere bemærkninger.

Med venlig hilsen

Carsten Holdum
Cheføkonom

Troels Hauer Holmberg
Økonom