



ØKONOMI- OG
ERHVERVS MINISTEREN

8. januar 2010

Besvarelse af spørgsmål 5 ad L 78 stillet af Boligudvalget den 15. december 2009 efter ønske fra Anita Knakkegaard (DF).

ØKONOMI- OG
ERHVERVS MINISTERIET
Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål 5:

Ministeren bedes oplyse om der er lavet undersøgelser af beboernes trivsel i disse huse, og hvilken energiklasse, de huse har haft, som undersøgelserne har omfattet? Over hvor lang tid og hvor mange mennesker og huse har været en del af i disse undersøgelser?

Tlf. 33 92 33 50
Fax 33 12 37 78
CVR-nr 10 09 24 85
oem@oem.dk
www.oem.dk

Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for Erhvervs- og Byggestyrelsen, som oplyser følgende, som jeg kan henholde mig til:

”Som det fremgår af besvarelsen af spørgsmål 4, har de nuværende lavenergiklasser været anvendt siden 2006. Derfor foreligger der endnu ikke brede undersøgelser af indeklimaet i disse bygninger. Det forventes, at de første færdige evalueringer af bl.a. indeklimaforhold i nyopførte lavenergihuse foreligger i 2011.

Derimod foreligger en række evalueringer af lavenergibygninger, som er opført før indførelsen af de nuværende lavenergiklasser i 2006. I Danmark er der således opført bygninger med lavt energiforbrug siden 1975. I en del af disse bygninger er der foretaget indeklimaundersøgelser. Et eksempel herpå er lavenergihusene i Hjortekær, der blev opført i slutningen af 1970'erne, hvor der er god dokumentation for energiforbrug og termisk indeklima. Indeklimaforholdene i lavenergihusene opført i 1980'erne ved Hellebæk og Gevninge er ligeledes veldokumenterede, og det samme gælder i et vist omfang for en række lavenergihuse opført i Skive i henholdsvis 1977, 1979 og 1984.

Der findes ikke opgørelse over, hvor mange personer der har boet i disse huse og har indgået i de gennemførte undersøgelser af husenes indeklimaforhold.

Generelt peger hverken danske eller internationale undersøgelser på, at der skulle være indeklimaproblemer, der specielt er knyttet til lavenergibygninger.

Det karakteristiske ved lavenergibygninger er, at de har en ekstra god isolering og en tæt klimaskærm (vægge, tag, gulv, vinduer og døre). Derfor er typiske indeklimagener som kolde overflader og kuldenedfald

fra kolde vægge og vinduer, risiko for kondens på vægge bag møbler eller i skabe op ad ydervægge ukendte i lavenergibyggeri. Lavenergibygninger har desuden som oftest ventilation med varmegenvinding, som sikrer, at fx fugt udluftes fra indeluften.

Som for alle andre bygninger kan der dog opstå indeklimaproblemer, hvis bygningerne ikke opføres korrekt, fx hvis byggematerialer ikke har været korrekt opbevaret under byggeprocessen, og der således med byggematerialerne er ”indbygget” fugt i den nye bygning. Det er derfor en forudsætning for et godt indeklima i lavenergibygninger, at reglerne i bygningsreglementet overholdes ved opførelsen. Navnlig er det afgørende, at reglerne om tilstrækkelig ventilation overholdes, når bygningerne bliver tættere.”

Der er således god mulighed for at sikre bygninger med både et lavt energiforbrug og et godt indeklima. Det er samtidig en af regeringens prioriteter i strategien for reduktion af energiforbruget i bygninger, at nedbringelse af energiforbruget i nybyggeri ikke må ske på bekostning af et godt indeklima. Som led heri vil erfaringerne med indeklima og komfort i de allerede opførte lavenergiklasse 1 og 2 bygninger og passivhuse blive evalueret til brug for fastsættelsen af fremtidens krav til indeklimaet i lavenergibygninger.

Der henvises i øvrigt til lovforslagets § 1 og bemærkningerne hertil, hvor af det fremgår, at ved fastsættelsen af komponentkrav ved ombygning og renovering af eksisterende byggeri indgår hensynet til indeklima.