

Bilag 3

27. maj 2010

Tabel 1. Skøn over brugerfinansierede udgifter til anlæg og drift af teststation

Mio. kr.	Samlede udgifter	Udgift pr. standplads
Samlede udgifter til anlæg mv.	167,5	24,2
<i>Heraf:</i>		
<i>Anlæg af testcenter</i>	73,1	
<i>Ekstern rådgivning/projektstyring</i>	7,1	
<i>Ekspropriation</i>	28,1	
<i>Skovrydning mv. (i tilfælde af 450 ha skovfældning)</i>	19,4	
<i>Erstatningsskov (i tilfælde af 450 ha skovfældning)</i>	28,8	
<i>Afværgeforanstaltninger</i>	5,1	
<i>Kammeradvokat</i>	0,9	
<i>Overvågning</i>	5,0	
<i>Pris for jordareal ved salg</i>		0,3
Årlige driftsudgifter i alt	4,3	0,6
<i>Heraf:</i>		
<i>Årlige udgifter til drift af testcenteret</i>	3,5	
<i>Årlig betaling til pleje af arealer</i>	0,3	
<i>Årlig betaling af leje beregnet ved tab af skovdriftsindtægt</i>	0,5	

Note: Det bemærkes, at der for en række udgiftsposter er tale om skøn, som korrigeres når de endelige udgifter er kendt. Endvidere afhænger udgifterne til skovrydning og erstatningsskov af det endelige omfang af skovfældning. Udgifterne svarer til en pris/plads/år på 2,2 mio. kr. ved en diskonteringsrente på 5%, hvilket kan sammenholdes med industriens første ønske om en salgspris svarende til en pris/plads/år på 2,0 mio. kr.

Ved en skovfældning på 550 ha er udgiften til erstatningsskov 36,8 mio. kr. Prisen for skovfældning mv. vil stige til ca. 23,0 mio. kr. hvis der skal fældes op til 550 ha.

Fordeling af betalingen og varighed: Udgifterne fordeles på de enkelte standpladser uafhængigt af om der er tale om ejerskab eller leje. Der betales således fra start omkring 24 mio. kr. for at råde over en standplads. Hertil kommer betaling for de løbende driftsudgifter. Udgangspunktet er, at staten efter 30 år kan bede producenterne forlade pladserne uden betaling. Endvidere får staten mulighed for at tilbagekøbe pladserne fra og med det 20. år.

Etablering af ca. 100 ha bynær statslig skov i lokalområdet

Ud over de nævnte udgifter betaler staten merudgiften ved at etablere ca. 100 ha bynær statslig skov i lokalområdet i forhold til at etablere 100 ha som privat skov. Der afsættes i alt op til 21 mio. kr. hertil. Udgiften finansieres ved 10 mio. kr. fra Økonomi- og Erhvervsministeriet samt salg af overflødige boliger på Miljøministeriets område, ved Skov- og Naturstyrelsen.