



Folketingets Socialudvalg  
Christiansborg  
1240 København K

Beskæftigelsesministeriet  
Ved Stranden 8  
1061 København K

T 72 20 50 00  
E bm@bm.dk  
www.bm.dk

CVR 10172748  
EAN 5798000398566

13. april 2010

J.nr.2010-0005299

Socialudvalget har i brev af 12. marts 2010 stillet følgende spørgsmål nr. 344 (SOU alm. del), som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet af ikke - medlem af udvalget Mette Gjerskov (MFU).

**Spørgsmål nr. 344:**

”Er det korrekt, at en borger, der har lånt penge af kommunen til indskud i en lejlighed, ikke har mulighed for at flytte til en billigere lejlighed, fordi det ikke er tilladt at låne til indskud i den billigere lejlighed i overgangsperioden, indtil indskuddet fra den dyre lejlighed er udbetalt til lejeren?”

**Endeligt svar:**

Kommunalbestyrelsen kan ikke afslå lån (pligtlån) til betaling af beboerindskud med henvisning til, at ansøgeren ikke har afviklet forfalden gæld vedrørende et tidligere modtaget beboerindskudslån, hvis:

- 1) En fogedsag er afsluttet med, at ansøgeren udsættes af et beboelseslejemål på grund af betalingsmisligholdelse, og ansøgningen gælder den første varige bolig efter udsættelsen.
- 2) Ansøgerens udlejer har indgivet anmodning til fogedretten om ansøgerens udsættelse af et beboelseslejemål på grund af betalingsmisligholdelse, og ansøgningen gælder første varige bolig efter, at udlejerens anmodning er indgivet til fogedretten. Det er endvidere en betingelse, at der er tale om en flytning, hvor der flyttes fra en bolig med en boligudgift, der ikke svarer til husstandens økonomiske formåen, til en bolig med en lavere boligudgift.

Herudover kan kommunalbestyrelsen - som hidtil - yde lån (frivillige lån) til betaling af beboerindskud, selv om ansøgeren ikke har afviklet gæld fra et tidligere modtaget beboerindskudslån, men kommunalbestyrelsen har ikke pligt hertil.

Det bemærkes, at ovennævnte regler om pligtlån senest blev ændret 1. juni 2009 som led i initiativerne for at forhindre udsættelser af lejere som følge af manglende betaling af husleje mv.

Venlig hilsen

Inger Støjberg