



JUSTITSMINISTERIET

Folketinget  
Retsudvalget  
Christiansborg  
1240 København K

Dato: 18. februar 2010  
Kontor: Civil- og Politiafdeling  
Sagsnr.: 2010-150-1616  
Dok.: JEE42825

Hermed sendes besvarelse af spørgsmål nr. 622 (Alm. del), som Folketingets Retsudvalg har stillet til justitsministeren den 5. februar 2010. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Karina Lorentzen Dehnhardt (SF).

Per Stig Møller  
fg. justitsminister

/

Carsten Kristian Vollmer

Slotsholmsgade 10  
1216 København K.

Telefon 7226 8400  
Telefax 3393 3510

[www.justitsministeriet.dk](http://www.justitsministeriet.dk)  
[jm@jm.dk](mailto:jm@jm.dk)

## Spørgsmål nr. 622 (Alm. del) fra Folketingets Retsudvalg:

”Vil ministeren redegøre for sagen, som er beskrevet i artiklen "Modstand mod kriminelle unge på kollegier" fra Ritzau den 4. februar 2010, herunder hvilke handlemuligheder og pligter de forskellige parter har i forhold til problemstillingen?”

### Svar:

Justitsministeriet har til brug for besvarelsen af spørgsmålet indhentet følgende udtalelse fra Indenrigs- og Socialministeriet, hvorunder spørgsmålet om anvisning af boliger til unge henhører.

Indenrigs- og Socialministeriet har i udtalelsen oplyst følgende:

”Ledige almene ungdomsboliger skal af den almene boligorganisation anvises til unge uddannelsessøgende og andre unge med et særligt behov, jf. § 52 i almenboligloven.

Kommunalbestyrelsen kan ifølge lovens § 59, stk. 3, kræve indtil hver 4. ledige almene ungdomsbolig stillet til rådighed til løsning af unges boligsociale problemer i kommunen.

Når en kommune har overtaget anvisningsretten til almene ungdomsboliger med henblik på løsning af unges boligsociale problemer, er kommunen forpligtet til ved anvisningen af disse boliger at foretage en konkret vurdering af den boligsøgendes behov og beboersammensætningen i den afdeling, som den boligsøgende anvises til.

Lejeren skal efter almenlejelovens § 80, stk. 2, overholde de almindelige ordensregler, der gælder for ejendommen, og skal efterkomme andre rimelige påbud, der skal sikre god husorden og forsvarlig brug af det lejede.

Overfor de andre lejere i ejendommen er det ifølge almenlejelovens § 80, stk. 1, udlejeren (boligorganisationen), der skal sørge for, at der hersker god ro og orden i ejendommen og om fornødent ophæve lejeforhold. Dette kan f.eks. ske, hvis lejeren, jf. lovens § 90, stk. 1, pkt. 7, har tilsidesat god skik og orden, og forholdet er af en sådan karakter, at lejerens flytning er påkrævet.

Det er den enkelte boligafdeling, der ifølge almenboliglovens § 40, stk. 1, fastsætter en husorden for afdelingens boliger. Heri kan der blandt andet fastsættes regler for støjende adfærd, og hvor mange advarsler, man kan få, før ens lejeaftale bliver ophævet.”