

Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg  
Christiansborg  
1240 København K

J.nr. BLS-101-01615

Den 28. juli 2010

Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg har den 1. juli 2010 stillet følgende spørgsmål nr. 847 (alm. del), som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Marlene Harpsøe (DF).

#### **Spørgsmål nr. 847**

Vallensbæk Kommune vil udarbejde en temalokalplanen, der skal regulere og ensrette hegns- og særligt forhavesforhold i hele kommunen således, at hegn langs alle gader, veje og stier samt hegn mod pladser og grønne fællesarealer kun må være levende hegn, og at ubebyggede arealer inden for 3 meter fra vej kun må belægges med 50 pct. fliser, søsten, asfalt, beton, klinker, skærver, sten eller andre materialer, der ikke bidrager til et beplantet helhedsindtryk. Vil ministeren redegøre for, om sådanne bestemmelser er i overensstemmelse med intensionerne i planlovens formålsbestemmelse, og hvorvidt planlovens §15, stk. 2, nr. 9, hjemler så relativt stort et indgreb i den private ejendomsret?

Vil ministeren redegøre for, om hun er bekendt med andre lokalplaner, hvor en kommunalbestyrelse har besluttet at lade en hel kommune omfatte af så vidtgående regler som dem i Vallensbæk Kommune?

#### **Svar**

I forhold til den konkrete sag skal jeg først slå fast, at det er kommunerne, der har det fulde ansvar for lokalplanlægningen. Hverken Miljøministeriet eller By- og Landskabsstyrelsens miljøcentre, som i øvrigt har kompetencen til at fremsætte indsigelser mod lokalplanforslag på Miljøministeriets vegne, kan eller skal afgøre, om Vallensbæk Kommunes lokalplanforslag har hjemmel i planloven. En eventuel klagesag over lokalplanens lovlighed afgøres af Naturklagenævnet.

I forhold til det generelle er der i henhold til planloven intet i vejen for, at en kommune udarbejder temalokalplaner, hvori der fastlægges bestemmelser ud fra særlige æstetiske hensyn, f.eks. ønsket om et grønt helhedsindtryk i et konkret område. Planlovens § 15, stk. 2, nr. 9, giver mulighed for, at lokalplaner kan bestemme udformning, anvendelse og vedligeholdelse af ubebyggede arealer, herunder hegnsforhold, terrænforhold og beplantningsforhold.

I forhold til om en kommune i en lokalplan kan fastsætte enslydende bestemmelser om hegnsforhold og indretning af forhaver for en hel kommune, oplyser By- og Landskabsstyrelsen, at styrelsen ikke er bekendt med, at det er sket før, og styrelsen har heller ikke kendskab til konkrete afgørelser om sådanne forhold. Om en konkret lokalplan har den fornødne hjemmel i planloven er et retligt spørgsmål, som vil kunne prøves ved klage til Naturklagenævnet.

Karen Ellemann

/ Kenneth Bo Jørgensen