



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail ism@ism.dk

Dato: 18. januar 2010

KLL/ J.nr. 2009-1835

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 11. december 2009 følger hermed indenrigs- og socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 86 (BOU Alm. del).

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Jensen (S)

Spørgsmål nr. 86:

”Ministeren bedes redegøre for antallet af udsatte boligområder i Danmark ud fra de nyeste tilgængelige tal? Herunder hvilke boligområder det er, der er udsatte?”

Svar:

Der findes ingen generelt anvendt eller ”korrekt” definition af begrebet ”et udsat boligområde”, jf. besvarelsen af spørgsmål 85.

Nedenfor tages udgangspunkt i de definitioner, der har været anvendt i forbindelse med reglerne om kombineret udlejning.

Reglerne om kombineret udlejning blev lempet med virkning fra den 1. januar 2010 i forbindelse med styringsreformen af den almene sektor.

Efter lovændringen kan reglerne om kombineret udlejning anvendes i sammenhængende boligområder med mindst 1.000 beboere, hvor mindst 40 pct. af beboerne i alderen 18-64 år er uden for arbejdsmarkedet. For boligområder med mindst 5.000 beboere er det dog tilstrækkeligt, at mindst 30 pct. af beboerne i alderen 18-64 år er uden for arbejdsmarkedet.

Indenrigs- og Socialministeriet har netop – den 1. januar i år – offentliggjort en liste over de almene boligområder, hvor reglerne om kombineret udlejning kan anvendes. Listen er baseret på de beboere, der boede i områderne den 1. januar 2009 og deres arbejdsmarkedstilknytning i kalenderåret 2008.

Det er de nyeste tilgængelige tal. Områderne på listen er anført nedenfor i tabel 1.

Tabel 1. Udsatte boligområder – dvs. områder hvor reglerne om kombineret udlejning kan anvendes pr 1. januar 2010.

| Kommune | Område |
|----------------|---------------------------|
| København | Akacieparken |
| København | Aldersrogade |
| København | Bispeparken |
| København | Lundtoftegade |
| København | Mjølnerparken |
| København | Tingbjerg/Utterslevhuse |
| Helsingør | Helsingør Syd |
| Holbæk | Agervang |
| Slagelse | Ringparken, Slagelse |
| Lolland | Birkevænget/Nørrevænget |
| Odense | Dianavænget/Heliosvænget |
| Odense | Sølbakken mv |
| Odense | Vollsmose |
| Svendborg | Byparken/Skovparken |
| Sønderborg | Nørager/Søstjernevej m.fl |
| Esbjerg | Stengårdsvej |
| Aabenraa | Høje Kolstrup |
| Horsens | Sundparken |
| Randers | GI Jennumparken |
| Århus | Bispehaven |
| Århus | Gellerupparken/Toveshøj |
| Thisted | Havrevej |
| Viborg | Houkærsvænget |
| Aalborg | Sebbersundvej mv |
| Hjørring | Vestbyen, Hjørring |

En ny liste vil fremover blive offentliggjort hvert år den 1. oktober, første gang den 1. oktober 2010.

Karen Ellemann

/ Lise Nielsen