



Folketingets Boligudvalg

**Departementet**

Holmens Kanal 22  
1060 København K

Dato: 11. december 2009

Tlf. 3392 9300  
Fax. 3393 2518  
E-mail [ism@ism.dk](mailto:ism@ism.dk)  
[www.ism.dk](http://www.ism.dk)

kbu/ J.nr. 2009-1764

**Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 27. november 2009 følger hermed Indenrigs- og Socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 65 (BOU alm. del).**

---

**Spørgsmål nr. 65:**

"Hvad kan ministeren oplyse om antallet af udlejere af private ejendomme, som er konkursramte, og om hvor mange lejere i disse sager, som har været konkret berørt af konkursen f.eks. i form af, at der har været lukket for el, vand eller varme?"

**Svar:**

Der findes ikke offentlige statistikker, der omfatter oplysninger om antallet af konkursramte udlejere af private udlejningsejendomme eller om antallet af lejere, der bor i disse ejendomme. Der findes således heller ingen oplysninger, der belyser antallet af ejendomme, hvor der har været lukket for el, vand eller varme på grund af udlejers betalingsrestance.

Danmarks Statistik udarbejder en månedsstatistik, der belyser udviklingen i antallet af erklærede konkurser samt udvalgte karakteristika for konkursramte virksomheder.

Statistikken viser, at for branchegruppen *ejendomshandel og udlejning* (som ikke findes yderligere opdelt) udgjorde antallet af erklærede konkurser 414 i perioden januar til november 2010. Tabel 1 viser, hvordan antallet af erklærede konkurser i denne branchegruppe har udviklet sig fra 2006 til 2009.

*Tabel 1. Antal erklærede konkurser for branchegruppen "ejendomshandel og udlejning" fra 2006 til 2009*

Branchegruppe	2006	2007	2008	2009 (januar – november)
Ejendomshandel og Udlejning	36	45	150	414

Kilde: Danmarks Statistik, Statistikbanken (tabel KONK2)

Det ses, at der har været en kraftig stigning i antallet af erklærede konkurser fra 2006 til 2009. Som nævnt, fremgår det imidlertid ikke af statistikken, hvordan antallet af erklærede konkurser fordeler sig på de enkelte undergrupper, herunder udlejning af boligejendomme.

Karen Ellemann

/Lise Nielsen