



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail sm@sm.dk

Dato: 15. oktober 2010

EAN/ J.nr. 2010-5952

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 17. september 2010 følger hermed socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 447 (BOU Alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Astrid Krag (SF)

Spørgsmål nr. 447:

"Vil ministeren oplyse antallet af ophævelser i indeværende år og de seneste ti år, der har ført til udsættelser af lejere i henholdsvis privat og almen udlejning? Og vil ministeren i forlængelse heraf oplyse antallet af udsættelser ligeledes for de seneste ti år, der skyldes lejers betalingsmisligholdelse?"

Svar:

Niveauet for antallet af udsættelser før 2002 er ikke kendt, idet Domstolsstyrelsens registrering af udsættelsessager kun går tilbage til 2002.

Domstolsstyrelsens statistik viser ikke, hvor stor en del af sagerne, der skyldes betalingsmisligholdelse. Men ifølge SFI's rapport om udsættelser skyldtes 88 pct. af udsættelserne manglende betaling af husleje. 4 pct. af udsættelserne skyldtes husordensovertrædelser. I resten af tilfældene gav fogeden andre begrundelser.

Antallet af fogedsager med effektiv udsættelse i perioden 2002 til første halvår af 2010 er gengivet i den følgende tabel.

Antal fogedsager med effektiv udsættelse i perioden fra 2002 til første halvår af 2010.

Sager med effektiv udsættelse	
2002	1.823
2003	2.334
2004	2.614
2005	2.841
2006	2.849
2007	3.377
2008	3.762
2009	3.912
2010 - første halvår	2.338

Kilde: Domstolsstyrelsen.

Domstolsstyrelsens statistik er ikke opdelt på private og almene udlejningsboliger. Det kan dog oplyses, at ifølge SFI's rapport om udsættelser af lejere, vedrørte 70 pct. af udsættelserne almene boliger, mens hovedparten af de resterende 30 pct. vedrørte private udlejningsboliger samt lejermål i ejer- og andelsboliger.

Benedikte Kiær

/ Lise Nielsen