



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail sm@sm.dk

Dato: 3. juni 2010

PSH/ J.nr. 2010-2104

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 6. maj.2010 følger hermed socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 295 (BOU Alm. del).

Spørgsmål nr. 295:

"Vil ministeren kommentere de løsningsforslag på problemet med skimmelsvamp i boligformen ideelle anparter, som foreslået i BOU alm. del - Bilag 55? Og vil ministeren i forlængelse heraf oplyse, om hun agter at tage initiativ til at ændre reglerne, så beboere i ideelle anparter sikres bedre handlemuligheder i tilfælde af skimmelsvamp?"

Svar:

Til brug for besvarelsen af spørgsmålet har Socialministeriet indhentet bidrag fra Justitsministeriet og Økonomi- og Erhvervsministeriet, Erhvervs- og Byggestyrelsen.

Justitsministeriet har svaret, at der henvises til besvarelsen af BOU alm. del spørgsmål 292.

Økonomi- og Erhvervsministeriet, Erhvervs- og Byggestyrelsen har afgivet følgende bidrag til besvarelsen:

"Erhvervs- og Byggestyrelsen har udarbejdet standardvedtægter til såvel ejer- som andelsboligforeninger, som foreningerne kan bruge som udgangspunkt for fastsættelse af vedtægter. Ved boligfællesskaber, herunder ideelle anparter, er der imidlertid så mange individuelle forhold, der gør sig gældende fra boligfællesskab til boligfællesskab, at det ikke er muligt at udarbejde en standard samejekontrakt, der er dækkende for samtlige boligfællesskaber."

Jeg kan henholde mig til det af Justitsministeriet og Økonomi- og Erhvervsministeriet, Erhvervs- og Byggestyrelsen anførte.

Benedikte Kiær

/ Annette Klint Kofod