



Folketingets Boligudvalg

**Departementet**

Holmens Kanal 22  
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail sm@sm.dk

Dato: 16. april 2010

NH/ J.nr. 2010-545

**Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 19. marts 2010 følger hermed socialministerens endelige svar på spørgsmål 266 (BOU Alm. del).**

**Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Anita Knakkegaard (DF)**

---

**Spørgsmål 266:**

”Vil ministeren oplyse, hvilke punkter i bekendtgørelsen vedr. råderetten, der henviser til Lejelovens § 28 og hvilke områder i bekendtgørelsen, der ikke kan henvises til denne, samt hvilken lovgivning der ellers henvises til?”

**Svar:**

Bekendtgørelse nr. 845 af 30. september 1994 om råderet og godtgørelse for individuelle forbedringer m.v. i privat byggeri henviser ikke til lejelovens § 28.

Lejelovens § 28 er en generel regel, der fastslår, at lejeren skal have udlejerens samtykke til at foretage ændringer af det lejede, medmindre udlejer og lejer har aftalt andet.

Jeg henviser i øvrigt til min besvarelse af spørgsmål 265.

Benedikte Kiær

/ Annette Klint Kofod