



ØKONOMI- OG  
ERHVERVS MINISTEREN

17. november 2009

**Besvarelse af spørgsmål 25 alm. del stillet af Boligudvalget den 20. oktober 2009.**

ØKONOMI- OG  
ERHVERVS MINISTERIET  
Slotsholmsgade 10-12  
1216 København K

**Spørgsmål 25:**

Hvordan forholder ministeren sig til de fremførte påstande om, at de sagkyndige bevidst ignorerer skader for at være på god fod med forsikrings-selskaber og mæglere?

Tlf. 33 92 33 50  
Fax 33 12 37 78  
CVR-nr 10 09 24 85  
oem@oem.dk  
www.oem.dk

**Svar:**

Enhver form for omgåelse af reglerne er selvfølgelig helt uacceptabel, hvad enten det sker hos bygnings-sagkyndige, hos ejendoms-mæglere eller i forsikringsselskaber.

Erhvervs- og Byggestyrelsen foretager årligt en kontrol af godt 300 sagkyndige. Opdager styrelsen, at en sagkyndig har overtrådt de gældende regler eller udarbejdet tilstandsrapporter med alvorlige eller gentagne fejl, kan styrelsen tildele den pågældende en sanktion og i værste fald inddrage den pågældendes beskikkelse. Styrelsen har overfor mig oplyst, at den ikke i forbindelse med den udførte kontrol eller på anden vis har fundet bevis for, at sagkyndige bevidst har omgået reglerne.

Hvis man som forbruger er utilfreds med en tilstandsrapport eller en ejerskifteforsikring, har man mulighed for at klage til henholdsvis Ankenævnet for Huseftersyn og Ankenævnet for Forsikring.