



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Dato: 18. marts 2010

Tlf. 3392 9300
Fax. 3393 2518
E-mail sm@sm.dk

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 4. marts 2010 følger hermed socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 213 (BOU Alm. del).

MIH/ J.nr. 2010-427

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Jensen (S).

Spørgsmål nr. 213:

"Kan ministeren oplyse, hvor store lånebeløb, der mangler at blive udbetalt til den almene boligsektor på grund af problemer med indførelsen af digital tinglysning?"

Svar:

Socialministeriet er ikke i besiddelse af præcise oplysninger om omfanget af lån i den almene boligsektor, der mangler at blive udbetalt. Realkreditinstitutterne vurderer, at der har været lån på i alt omkring 2,3 mia. kr., som i længere eller kortere tid ikke har kunnet udbetales. Heraf skønnes lån i nybyggeriet at udgøre lidt mere end halvdelen, svarende til 1,2 mia. kr.

Den ekstra sagsbunke, der blev oparbejdet under indkøringsperioden for det digitale tinglysningssystem, er nu tæt på at være afviklet. Det indebærer, at ekspeditionstiden ved Tinglysning retten for skøder og pantebreve, i overensstemmelse med Domstolsstyrelsens handlingsplan af 13. januar 2010, forventes at være normaliseret den 6. april 2010. Dermed vil 95 pct. af alle anmeldte dokumenter – dog ikke matrikulære ændringer – kunne forventes tinglyst inden for 10 dage. I forlængelse heraf forventer jeg, at der ikke fremover vil være forsinkelser i forhold til låneudbetaling ved optagelse af realkreditlån for den almene boligsektor.

Benedikte Kiær

/ Lise Nielsen