



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Dato: 30. marts 2010

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail ism@ism.dk

J. nr. 2010-409

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 2. marts 2010 til socialministeren følger hermed socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 204 (BOU Alm. del).

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Jensen (S).

Spørgsmål nr. 204:

"Mener ministeren, at den løsning, som ministeren nævnte under samrådet den 26. februar 2010 for de almene lejere, som har fået forhøjet deres månedlige husleje pga. problemer forbundet med den digitale tinglysning, lever op til den tidligere ministers udtalelser i DRs TV-Avisen søndag den 17. januar i udsendelsen kl. 18.30, om at "Det kan ikke være meningen, at lejerne i almene boliger skal stige i husleje som følge af et tinglysningssystem, der ikke fungerer optimalt?"

Svar:

Overgangen til digital tinglysning har medført usikkerhed om, hvordan almene boligafdelinger kan registreres som adkomsthaver og debitor i systemet. Det har besværliggjort og forsinket processen med tinglysning af nye pantebreve i afdelingerne.

I forlængelse heraf var den tidligere indenrigs- og socialministers udtalelser vedr. tinglysning møntet på, at der derfor snarest måtte findes en – om nødvendigt – midlertidig løsning på disse problemer, således at de meromkostninger, der måtte være forbundet med den forsinkede låneudbetaling, kunne undgås. Som oplyst under samrådet er der nu fundet en løsning, som er implementeret.

Benedikte Kiær

/ Mikael L. Kristensen