



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail sm@sm.dk

Dato: 17. marts 2010

KLL/ J.nr. 2010-400

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 1. marts 2010 følger hermed socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 199 (BOU Alm. del).

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Jensen (S)

Spørgsmål nr. 199:

"Vil ministeren oplyse de samlede udgifter i alle landets kommuner til administration, udbud mv., der har været i forbindelse med salget af de blot 46 almene boliger efter den midlertidige forsøgsordning med salg af almene boliger? Og vil ministeren herunder opgøre de samlede udgifter gennemsnitligt fordelt pr. solgt bolig?"

Svar:

Kommunerne har forskellige opgaver i forbindelse med salg af almene familieboliger efter forsøgsordningen. Kommunen skal således godkende vedtægterne for den ejerforening eller grundejerforening, der oprettes i forbindelse med salg i en afdeling, godkende ejerforeningens fordelingstal samt godkende regnskabet efter hver salgsrunde.

Derudover skal kommunen på baggrund af udbud udpege de valuarer, der skal foretage vurderingerne.

Endelig skal kommunen holde øje med, hvordan salget forløber, med henblik på at kunne gribe ind, såfremt salget får et sådant omfang, at kommunen vurderer, at det bliver vanskeligt at løse de boligsociale opgaver i kommunen.

Socialministeriet har ikke oplysninger om kommunernes udgifter i forbindelse med varetagelse af disse opgaver. Da kommunernes opgaver fortrinsvis vedrører godkendelse af boligorganisationernes dispositioner, vurderes det,

at kommunernes udgifter i forbindelse med salg af boliger efter forsøgsordningen er relativt beskedne.

Benedikte Kiær

/ Lise Nielsen