



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Dato: 9. marts 2010

Tlf. 3392 9300
Fax. 3393 2518
E-mail sm@sm.dk

MPK/ J.nr. 2010-315

**Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 16. februar 2010 til indenrigs- og socialministeren følger hermed socialministerens endelige svar på spørgsmål 189 (BOU Alm. del).
Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Nanna Westerby (SF)**

Spørgsmål 189:

" Vil ministeren give en status for arbejdet mellem Justitsministeriet og Indenrigs- og Socialministeriet om de lange sagsbehandlingstider ved husordenssager, som ministeren i svar på BOU alm. del. – spørgsmål 81 oplyste ville være færdig i januar 2010? Vil ministeren herunder redegøre for, hvorfor arbejdet er forsinket, og hvornår hun forventer at kunne fremlægge resultaterne af arbejdet?"

Svar:

Jeg fremsender vedlagt notat til Folketingets Boligudvalg og Retsudvalg om behandlingen af sager om udsættelse af lejere, der tilsidesætter god skik og orden.

Af notatet fremgår, at det er regeringens opfattelse, at oplagte sager om ophævelse af lejeaftaler, som følge af lejerens grove tilsidesættelse af god skik og orden, bør kunne behandles af fogedretten under en umiddelbar fogedforretning. Regeringen agter derfor at foreslå en lovændring, som giver fogedretten mulighed for at afgøre oplagte sager, hvor retten efter afhøring af nogle få vidner kan fastslå, at der er grundlag for at ophæve lejeaftalen.

Jeg henviser samtidig til den daværende indenrigs- og socialministers foreløbige svar af 17. september 2009 på spørgsmål S 3043.

Benedikte Kiær

/ Annette Klint Kofod