



Folketingets Boligudvalg

Dato: 18. januar 2010

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 7. januar 2010 følger hermed indenrigs- og socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 170 (BOU Alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Jensen (S)

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail ism@ism.dk

PSH/ J.nr. 2010-51

Spørgsmål nr. 170:

Ministeren bedes redegøre for om ministeren mener, at det er tilfredsstillende at en sag som denne trækker i langdrag? Herunder hvad ministeren har gjort for at sikre, at boligsager som denne bliver behandlet hurtigt og effektivt med den rette ekspertise i de enkelte kommuner i forbindelse med kommunesammenlægningerne?

Svar:

Indledningsvis må jeg slå fast, at ingen borgere bør udsættes for et indeklima, der er skadeligt for deres helbred - og det gælder, uanset hvem der har ansvaret for forholdene, og hvilken boligform der er tale om. Det er uacceptabelt, hvis borgere skal være nødsaget til at opholde sig i boliger med skimmelsvamp, der truer helbredet. Jeg tager derfor problemer med skimmelsvamp i boliger alvorligt og har løbende opmærksomheden henledt på, at lovgivningen er udformet, så den sikrer, at kommunalbestyrelsen kan handle så hurtigt, som den konkrete situation kræver det.

Jeg må i den forbindelse understrege, at der ikke er tvivl om, at kommunalbestyrelsen efter byfornyelsesloven har pligt til at føre tilsyn med og gribe ind over for sundhedsfarlige forhold i boliger og opholdsrum så hurtigt, som det konkrete forhold kræver det. Det gælder naturligvis også almene boliger.

Hvis der er tale om en akut sundhedsfarlig situation, skal kommunen reagere straks. Hvis den ikke gør det, overtræder den lovgivningen.

Kommunalbestyrelsens behandling af konkrete sager om skimmelsvamp sker efter reglerne i byfornyelseslovens kapitel 9 om kondemnering.

Såvel det tidligere Velfærdsministerium som Indenrigs- og Socialministeriet har gennemført en omfattende informationsindsats vedrørende håndtering af skimmelsvampesager.

I 2008 omfattede indsatsen:

- Udsendelse af en vejledning til kommunerne om deres pligter og

muligheder, når der er mistanke om eller konstateret fugt og skimmelsvamp samt tilrettelæggelse af sagsgang. Vejledningen er udsendt til alle kommuner og er tilgængelig på ministeriets hjemmesider.

- Udsendelse af en orientering fra Sundhedsstyrelsen til embedslæger og kommuner om vurdering af sundhedsfare og sundhedsmæssige risici i boliger med fugt og skimmelsvamp. Orienteringen er udsendt til embedslægerne og er tilgængelig på Sundhedsstyrelsens og Indenrigs- og Socialministeriets hjemmeside.

- Udsendelse af en vejledning til udlejere af private udlejningsejendomme om deres pligter i forbindelse med skimmelsvamp. Vejledningen er udsendt til udlejerorganisationerne og er tilgængelig på Indenrigs- og Socialministeriets hjemmeside.

- Udsendelse af pjecer til lejere i både almene og private udlejningsejendomme om, hvordan de skal forholde sig, hvis de har konstateret fugt og skimmelsvamp i deres bolig eller har mistanke herom. Pjecerne er udsendt til alle almene husstande, til lejerorganisationerne til videre distribution, til biblioteker og kommuner. Pjecerne er tilgængelige på Indenrigs- og Socialministeriets hjemmeside på dansk, engelsk, tyrkisk, arabisk og urdu.

- Annoncekampagne i relevante fagblade om det oven for nævnte materiale.

I 2009 omfattede indsatsen:

- Brev til samtlige borgmestre, hvori Indenrigs- og Socialministeriet innskærper kommunalbestyrelsens tilsyns- og reaktionspligt i skimmelsvampesager samt understreger, at sagsgangen i den kommunale forvaltning skal sikre, at henvendelser om skimmelsvamp i boliger altid bliver undersøgt hurtigst muligt.

- Gentagelse af annoncekampagnen fra 2008.

Herudover har KL på opfordring af ministeriet i 2008 og 2009 gennemført kursusvirksomhed for kommunerne om deres pligter og muligheder i skimmelsvampesager.

Endelig yder Indenrigs- og Socialministeriet en udstrakt telefonisk vejledning på området.

Afslutningsvis kan jeg oplyse, at jeg følger skimmelsvampeproblematikken tæt og løbende vurderer behovet og mulighederne for informationsmæssige tiltag.

Karen Ellemann

/ Annette Klint Kofod