

FÆLLESDRIFTEN AF HØJE GLADSAXE

Forretningsfører: Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe
Høje Gladsaxe Torv 2B², 2860 Søborg.
Tlf. 39 69 25 44 Fax. 39 69 24 55 E-mail: abg@abg.dk

Trafikudvalget
TRU alm. del - Bilag 269
Offentligt



Folketingets Trafikudvalg
Christiansborg

Søborg, den 16. marts 2010
SH/ip

Fællesdriften af Høje Gladsaxe – Anmodning om dispensation fra krav om opsætning af brevkasseanlæg

I forbindelse med Fællesdriftens ansøgning om dispensation fra krav om etablering af postkasseanlæg i etagebyggerier opført før 1974, skal der hermed fremkommes med forslag til en løsning, der imødekommer ønskerne for bebyggelsens side samt tilgodeser de arbejdsmiljømæssige forudsætninger vedrørende postudbringning m.v., i henhold til informationer tilgået fra Lyngby Postcenters ledelse.

Der foreslås følgende løsning:

Der etableres nøgleafbryder/-kontakt med nøgle i hver enkelt elevator i bebyggelsen (ekskl. Punkthuset), således at postomdeleren ved betjening af nøglefunktionen kan annullere alle øvrige etagetryk, hvorefter postomdeleren kan benytte elevatoren til postomdeling i opganges 47/28 boliger i henholdsvis 16 og 9 etages boligblokkene.

Postforsendelserne til hele opgangen kan medtages i elevatoren.

Efter postomdelingen udtages nøglen og elevatordriften returnerer til normal funktion.

Nøgleafbryderfunktionen kobles med gul signallampe på hver etage samt udenfor opgangen til visning af, at elevatoren er optaget af postfordeling.

Det vurderes, at postfordelingen vil kunne klares indenfor 10-15 minutter pr. opgang,

Når postfordelingen pågår (gul lampe på etagerne er tændt) henvises beboerne til enten, at afvente afslutning af postfordeling eller benytte naboopgangens elevator.

Ved eventuel sygetransport kan naboopgangens elevator benyttes.

Ved brand må elevatorerne i forvejen ikke benyttes.

Arbejdernes Andels Boligforening
Afdeling 52, Høje Gladsaxe

Arbejdernes Boligselskab
i Gladsaxe
Afdeling 30, Høje Gladsaxe

Boligselskabet Lejerbo
Afdeling 15, Gladsaxe 1

Foreningen Socialt Boligbyggeri
i Gladsaxe
Afdeling 8-66, Høje Gladsaxe.

Boligforening 3B
Afdeling 3037, Høje Gladsaxe

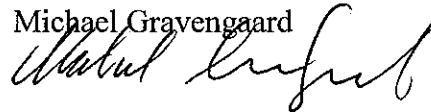
Inspektørkontoret
Høje Gladsaxe Torv 2A, 2860 Søborg
Tlf. 39 69 47 88. Fax 39 69 99 62

Det bemærkes i øvrigt, at ca. en tredjedel af bebyggelsens beboere, som følge af alder - foruden andre, der som følge af andet berettigende forhold - skal have sin post bragt til etagen (hvid etiket).

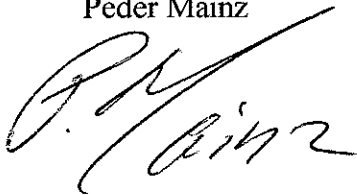
Med venlig hilsen
Fællesdriften af Høje Gladsaxe


Flemming Larsen

Michael Gravengaard



Peder Mainz



John Brown Brabant Althoff-Andersen



boligforeningen 3B



Fax

Boligforeningen 3B
Boks 2232
Kronprinsessegade 14
1306 København K
Tlf. 70 20 76 00
Fax 33 18 62 64
E-mail 3b@3b.dk
www.3b.dk
Cvr 31 39 44 14

Til: AAB afd. 52

Fra: Boligforeningen 3B

25. november 2009

Att.:

Gert Lauritsen

Fax: 39 67 19 40

Fax: 32 59 24 23

**Antal sider
inkl. denne: 7**

Telefon: 32 59 59 00

Vedr.: dispensation for placering af postkasseanlæg

Hermed fremsendes dispensation samt øvrigt materiale.

Med venlig hilsen

Gert Lauritsen

Gert Lauritsen
Lokalinspektør
Inspektørkontoret
Remisevej 17
2300 København S
Mobil 28 16 65 08
E-mail GEL@3b.dk



Færdselsstyrelsen
Tilsynsafdelingen
Postboks 9039
1022 København K

POST DANMARK
DIREKTIONSSEKRETARIATET
TIETGENSGADE 37
1566 KØBENHAVN V

Tlf 33 61 00 00
FAX 33 61 00 01
WWW.POSTDANMARK.DK

DATO 2 JUNI 2009

**DISPENSATIONSANSØGNING FRA BOLIGFORENINGEN 3 B KRONPRINSESSEGADE
14, 1306 KØBENHAVN K, OM PLACERING AF BREVKASSEANLÆG**

Med henvisning til Færdselsstyrelsens mail af 3. februar 2009, J.nr. FS529-000251 om Boligforeningen 3 B - afdeling 3041, Remisevænget - Nord og Peder Lykkes Vej 81 - 131, 2300 København S, med anmodning om dispensation fra reglerne om opsætning af brevkasseanlæg i opgangene, kan Post Danmark oplyse:

Det fremgår af § 9 i Bekendtgørelse om postvirksomhed og postbefordring, nr. 1313 af 14. december 2004, at brevkasseanlæg skal opstilles i etageejendomme med flere afleveringssteder. I etageejendomme der er opført ifølge byggetilladelse udstedt før den 1. januar 1974 skal brevkasseanlægget senest etableres den 31. december 2009.

Ifølge bilaget til Bekendtgørelsen skal brevkasseanlæg placeres nærmest muligt ejendommens hovedindgangsdør(-døre) på et sted i stueplan. Hvis det ikke er muligt at placere brevkasseanlægget, så omdeleren kan aflevere forsendelserne udefra, skal ejeren af ejendommen udlevere nøgler til indgangsdøren til postvirksomheden.

Beboerforeningen har i deres henvendelse til Færdselsstyrelsen anført, at der ønskes: Generel dispensation.

- Selvom en stor del af beboerne i ejendommen kan gøre krav på, at få forsendelser omdelt direkte til boligen, så fritager det ikke ejendommen for at opsætte brevkasseanlæg.

Personer på 65 år eller derover kan søge levering til døren på posthuset. Retten til at få leveret post direkte til boligen er personlig. Retten følger således beboeren og ikke hverken adressen eller bygningen idet kriterierne er, at postmodtageren skal være ude af stand til selv at tømme brevkassen, alternativt være over 65 år og bo i en ældre etagebolig. Pligten til at levere til døren gælder kun koncessionshaveren (Post Danmark), og det er derfor nødvendigt af hensyn til øvrige postvirksomheder, at brevkasseanlægget etableres i fuldt omfang.

Personer på 65 år eller derover kan søge om levering til døren på posthuset. Bevægelseshæmmede og andre handicappede der er ude af stand til selv at tømme deres brevkasse, kan søge om levering til døren gennem deres socialforvaltning. Når en beboer får levering til døren, bliver der fremsendt en særlig mærkat som skal opsættes på brevkassen i anlægget, således at omdelere fra Post Danmark og omdelere fra andre postvirksomheder kan se at forsendelser skal omdeles til boligen.

Dispensation for Peder Lykkes Vej 85-105:

- Selvom en stor del af beboerne i ejendommen kan gøre krav på, at få forsendelser omdelt direkte til boligen, er Post Danmark ikke indstillet på, at imødekomme ønsket om bevaring af brevindkast eller opsætning af brevkasser umiddelbart ved siden af dør ind til boligen, da det ikke er i overensstemmelse med Bekendtgørelsen.

Post Danmark er dog interesseret i at imødekomme Beboerforeningens ønske om alternativ placering.

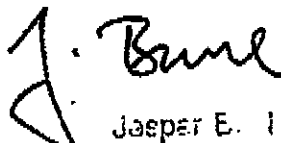
Post Danmark kan ud fra et distributionsmæssigt synspunkt anviser følgende placering af brevkasseanlæg:

- 11 brevkasser pr. etage på muren ved gangarealet umiddelbart ud for elevatorerne.
- Forudsætningen for den indendørs placering er, at Post Danmark får det nødvendige antal nøgler, hvis opgangen er affået. Øvrige distributionselskaber kan stille tilsvarende krav.

Post Danmark har ikke taget stilling til, om der skulle findes lovgivningsmæssige forskrifter, der forhindrer en placering af brevkasseanlægget i overensstemmelse med det af Post Danmark anviste, f.eks. fredningsregler, brandtekniske eller bygningsregler. Det påhviler ejeren af ejendommen at sikre, at de lovgivningsmæssige forskrifter er overholdt.

Med venlig hilsen

Jørn Schmidt
Sekretariatschef


Jesper E. I
Stabschef

9. juni 2009

Boligforeningen 3B
Att. lokalinspektør Gert Lauritzen
Boks 2232
Kronprisessgade 14
1306 København K

+ bilag

Posttilsyn

J. nr.: FS529-000251

Sagsbeh.: Carl Thaarup-Hansen

Deres ref.:

**Opstilling af brevkasseanlæg i Boligforeningen 3 B – afdeling 3041, Peder Lykkes
Vej 85 og 105, 2300 København S.**

Færdselsstyrelsen har modtaget Deres brev med planer om opsætning af brevkasseanlæg på de to ovennævnte adresser. Styrelsen antager, at opsætning af brevkasseanlæg på de øvrige adresser i afdelingen ikke byder på vanskeligheder.

Deres brev er videresendt til Post Danmark med henblik på virksomhedens eventuelle bemærkninger.

Styrelsen har samtidig modtaget en udtalelse fra Post Danmark om placeringen. Udtalelsen vedlægges i kopi.

Færdselsstyrelsen vender snarest tilbage til sagen.

Med venlig hilsen,

Carl Thaarup-Hansen

Specialkonsulent

boligforeningen 3B



Færdelsstyrelsen
Adelgade 13
Postboks 9039
1304 København K
Att.: Carl Thaarup-Hansen

Boligforeningen 3B
Boks 2232
Kronprinsessegade 14
1306 København K
Tlf. 70 20 76 00
Fax 33 18 62 64
E-mail 3b@3b.dk
www.3b.dk
Cvr 31 39 44 14

Brevkasseanlæg på Remisevænget Nord, Peder Lykkes Vej 85-131. Deres jour nr. FS529-000251.

22. juni 2009
GEL/

I forbindelse med Post Danmark skrivelse af den 2. juni 2009 omkring dispensation for Peder Lykkes Vej 85 og 105 har de givet en anvisning på placering af postkasseanlæg.

De skriver, at ud fra en distributionsmæssigt synspunkt kan der gives tilladelse til opstilling af 11 brevkasser pr. etage på muren ved gangarealet umiddelbart udenfor elevatorerne.

Fredag den 12. juni 2009 fik jeg bekræftet dette fra Lis Humm og Peter Jensen fra Direktionssekretariatet under Post Danmark.

I henhold til Boligforeningens skrivelse af den 23. januar 2009 opfylder det hermed vores ønske.

Med baggrund i ovennævnte trækkes brevet af den 4. juni 2009 tilbage og dermed kan sagen afsluttet.

Dette blev ligeledes aftalt med Lis Humm fra Post Danmark.

Ovennævnte er også fremsendt på mail den 17. juni 2009, hvor du har returneret mailen med, at I også afslutter sagen.

Med venlig hilsen
Boligforeningen 3B

Gert Lauritsen

Gert Lauritsen
Lokalspekter
Telefon 22 59 59 00
Man-fre. kl. 9-11
samt mandag kl. 16-17.30

boligforeningen 3 B



KOPI

Færdelsstyrelsen
Tilsynsafdelingen
Postboks 9039
1022 København K

Boligforeningen 3B
Boks 2232
Kronprinsessegade 14
1306 København K
Tlf. 70 20 76 00
Fax 33 15 62 64
E-mail 3b@3b.dk
www.3b.dk
Cvr 31 39 44 14

Klage over afgørelsen omkring dispensation for installation af postkasser i stueetagen.

23. januar 2009

Boligforeningen skal hermed fremsende en klage over den afgørelse Post Danmark har tilsendt for afdeling 3041, Remisevænget Nord, Peder Lykkes Vej 85 – 131, med baggrund i den beboersammensætning der er for denne afdeling.

Generel dispensation:

Som vi fremhæver i vores brev af den 7. januar 2008 ansøges om en generel dispensation med baggrund i, at beboersammensætningen i afdelingen er atypisk fra lignende boligafdelinger, da en større gruppe her er pensionister, hvoraf en stor del alligevel vil have mulighed for at få deres post bragt til deres entredør. Der vil derfor være stor sandsynlighed for, at postbuddet skal op på de enkelte etager, hvor beboere har fået dispensation fra at få deres post leveret i en postkasse i stueetagen.

Dispensation for Peder Lykkes Vej 85 & 105

Hvis der ikke kan opnås en generel dispensation for hele afdelingen, ønskes der dispensation for alle lejemål i Nr. 85 og 105. Disse 2 blokke er på 8 etager, elevatorbetjente med 11 boliger pr. etage og adgang via svalegang. Ved opsætning af 88 postkasser i stueetagen er det kun muligt, at placere postkasserne udendørs og dermed stort risiko for hærværk på disse.

Yderligere bor der en del pensionister over 65 år samt en del kørestolsbruger, hvor det nødvendiggør, at postbuddet skal op på etagerne for, at aflevere post, hvilket gør postkasserne i stueetagen overflødige.

En anden mulighed som vi anfører i brevet af den 7. januar 2008 er, at hvis der ikke kan opnås dispensation, så brevindkast kan bevares i den enkelte entredør, eller en postkasse umiddelbart ved siden af denne, søges om tilladelse til at placere 11 postkasser pr. etage ved gangarealet ud for elevatorerne, hvis dette kan godkendes af bygningsmyndighederne.

Gert Lauritsen
Lokalinspektør
Telefon 32 59 59 00
Man-fre. kl. 9-11
samt mandag kl. 16-17.30

Vi håber med denne klage, at I vil give dispensation for opsætning af postkasser i stueetagen og Boligforeningen skal beklage, at klagen over afgørelsen fra Post Danmark først er sendt nu.

Med nærværende skrivelse vedlægges kopi af Boligforeningens brev af den 7. januar 2008 samt brevet fra den 25. september 2008 fra Post Danmark.

Såfremt der er spørgsmål til ovennævnte kan undertegnede kontaktes.

Med venlig hilsen
Boligforeningen 3B

Gert Lauritsen