

Grundejerforeningen Sundparken Rantzausminde

31.januar 2010

Til: Trafikminister Lars Barfoed og medlemmerne af Folketingets
Trafikudvalg.

Vedrørende: Revision af Privatvejsloven.

Opfordring: Ophæv denne lov for byer og bymæssig bebyggelse og gør alle veje
kommunale.

Denne lov er meget forskelsbehandlende. Det går typisk ud over beboere i nye(re)
boligområder, dvs. unge som gerne vil etablere sig i egen bolig samt beboere i store og
små andelsboligforeninger.

En adgangsvej til en bolig skal opfylde Færdselslovens krav og er en nødvendighed for
samfundets fortsatte udvikling og derfor et fælles anliggende, dvs. et kommunalt og ikke
et privat anliggende.

Private fællesveje er offentlige veje, som betales og drives af beboerne i stedet for af
kommunen.

For at overvælte ansvaret og omkostningerne indskriver kommunerne typisk i
lokalplanerne en tvang til oprettelse og medlemskab af en grundejerforening og dermed
forpligtelse til at betale for veje, skolestier, mm., idet disse pålæg indskrives som et af
grundejer-/boligforeningens formål i en lokalplan.

Ved denne manøvre opnår kommunerne en pseudo besparelse på bekostning af "negativt
og tilfældigt udvalgte" borgere, som pålægges at betale for samme fællesydelse to gange:
Via skatten og direkte for driften og vedligeholdelsen!

Vi kalder besparelsen pseudo, fordi udgiften for såvel store som mindre foreninger, er
betydelig større, end den ville være for en kommune og dermed i direkte modstrid med
intentionerne om stordriftsfordele i kommunesammenlægningerne.

Loven administreres meget forskelligt fra kommune til kommune, men typisk overvæltes
følgende løbende omkostninger til og ansvar for at drive og vedligeholde:

Grundejerforeningen Sundparken Rantzausminde

Afvanding, belysning, beplantning, forsikring, kloakrensning, kørebaneafmærkning, ledningssystemer, skiltning, stier, støjvolde, veje, vejjuridisk bistand, vinterforanstaltninger, osv. - Og så skal såvel de små som de større foreninger opbygge juridisk og vejteknisk viden.

Alle områder, som en kommune har fuld viden om samt maskineri og personale til at udføre i stor og professional skala dvs. meget billigere end de langt mindre foreninger.

Som medlemmer af Trafikudvalget repræsenterer I alle Folketingets partier, og jeg håber, at I alle er enige i, at loven bruges til en unødvendig, men betydelig fordyrelse. Dertil kommer, at loven og kommunernes brug af den vender den tunge ende nedad. Det kan i øvrigt oplyses, at to af Trafikudvalgspartierne har meldt ud i dagspressen, at de ønsker/gerne ser "Lov om private fællesveje" ophævet.

Hvis vi er venlige, kan loven kaldes "at fremme negativ udlicitering, dvs. udlicitering med omkostningsforøgelse i stedet for besparelse".

Med denne henvendelse ønsker vi på Grundejerforeningen Sundparken Rantzausmindes og talrige andre tilsvarende foreningers vegne at opnå, at Trafikudvalget beslutter at ophæve denne lov i stedet for at revidere den, så alle veje i byer og bymæssig bebyggelse opnormeres til at være kommunale veje så hurtigt som muligt og senest ved indgangen til første budgetår efter beslutningen derom i Trafikudvalget.

Den pågældende revision er forankret i Transportministeriet, Center for Veje og Broer, Vejkontoret, e-mail vej@trm.dk. Det er således Trafikministeren og Trafikudvalgets medlemmer, der bestemmer, hvad der skal ske.

Grundejerforeningen modtager gerne pr. retur e-mail til undertegnede oplysning om, hvilke partier, som er enige i ovenstående betragtninger.

Med venlig hilsen,
Bestyrelsen for Grundejerforeningen Sundparken Rantzausminde
v./Hans C. Damsgaard
E-mail: hc@svendborgmail.dk