

EN BEDRE BANE

Overdæk jernbanen København-Ringsted i tæt bebyggede boligområder

Vi er

- En samling af boligforeninger fra Valby og Hvidovre, der står til at blive naboer til den kommende jernbaneforbindelse København-Ringsted.
- Repræsentanter for 1.515 husstande i vores grundejer-, andels- og lejerforeninger.
- Repræsentanter for over 6.100 borgere i lokalområdet, der gennem underskriftsindsamlingen *Overdæk Ringstedbanen i tæt bebygget område* ønsker jernbanen nedgravet og overdækket.

Vore hovedsynspunkter

- Vi er tilhængere af, at der anlægges en ny jernbane, men modstandere af at jernbanen anlægges i åbent terræn gennem tæt bebyggede storbyområder.
- Vi ønsker at jernbanen bliver fuldt nedgravet og overdækket (cut and cover) på hele strækningen langs Kulbanevej, gennem Vigerslevparken, langs Vigerslev Allé og langs Allingvej – indtil Avedøre Havnevej. De samfundsøkonomiske fordele ved Nybygningsløsningen berettiger meromkostningen ved at lave tunnelløsninger i lokalområdet, specielt fordi tilbagebetalingsperioden er meget lang.
- Ved arealreservationen fra oktober 2003 har Folketinget og Trafikstyrelsen stillet områdets beboere en tunnelløsning i udsigt. Det er grundlaget, hvorpå borgerne siden da har bosat sig i området, herunder grundlaget for boligkøb.
- Hvis jernbanen anlægges som planlagt i åbent terræn i et i forvejen trafikbelastet område, vil den øgede partikelforurening umuliggøre brug af dieseltog (f.eks. IC4) på den nye bane, fordi grænseværdierne vil blive overskredet. Der ville i så fald opstå en situation, hvor banens naboer er berettigede til at sagsøge myndighederne, jf. EF-domstolens dom C237/07 af 25. juli 2008.

Vi påpeger flg. problemer for vore boligområder ved jernbanen i dens nuværende form

- Støj- og partikelforureningen i området – som i forvejen er stor, og som beviseligt gør folk syge – vil blive forøget, specielt fordi banen flere steder skal ind og ud ad tunnelmundinger.
- Lerknolden, der er et vigtigt – og fredet – rekreativt område for vores beboere og en del af Vigerslevparkens samlede forløb fra Damhussøen til Gl. Køge Landevej, forsvinder som parkområde.
- Områdets andels- og ejerboliger vil permanent miste værdi, da anlægsfase- og banestøj ikke kompenseres af efterfølgende fordele ved jernbanen i form af f.eks. stationer eller støjvolde mod motorvejen. Herved risikerer beboerne enten stavnsbinding eller store økonomiske tab, specielt hvis man har optaget SDO-lån, ligesom områdets ejendomsskatteprovenu – og dermed kommunernes økonomi – forringes.
- Områdets lejerboliger bliver mindre attraktive, hvorved foreningerne frygter, at områdernes ressourcestærke borgere flytter væk.
- Det bliver umuligt at retablere boldbaner o. lign. i deres nuværende form langs Kulbanevej, da banen ikke er fuldt nedgravet, og der derfor bliver en 2 meter høj vold over banen. Banen har således oplagte barriere-effekter, specielt i Valby.

- Den bevaringsværdige Finneby bliver ødelagt.
- Vigerslev Allé hæves meget i forhold til det nuværende niveau, specielt ved andelsboligforeningen Thorvaldsminde.

Vi påpeger flg. fordele ved en dybere cut-and-cover-løsning

- Der kan skabes et sammenhængende grønt område oven på banen, som kan forbinde Vigerslevparken med Kulbanevej og området ved Ny Ellebjerg.
- Støj- og partikelforureningen forhindres for mange tusind borgere.
- De rekreative områder kan bevares og forbedres: Både Vigerslevparken og boldbanerne langs Kulbanevej. Lerknolden kan evt. ommodelleres til et endnu bedre grønt område.
- Det bliver lettere at kontrollere forureningen i de beboede områder, når banen er tunnellagt, og partikelforureningen ved tunnelmundingerne minimeres.
- Områdets boliger vil undgå økonomiske tab.
- Vigerslevvej, Hvidovrevej og Vigerslev Allé skal ikke hæves, sidstnævnte til fordel for bl.a. andelsboligforeningen Thorvaldsminde.
- Overskudsjord kan benyttes til støjvolde langs Holbæk-motorvejen.

En rådgiverrapport, som beboerne har været med til at bekoste, og som nærmere skitserer mulighederne, herunder økonomiske overslag og mulige visioner for et sammenhængende grønt område gennem Vigerslev og Valby, vil snarligst tilgå Trafikudvalget fra Valby Lokaludvalg. Vi beder om at Trafikudvalget vil være lydhøre over for de løsninger, der skitseres.

Venlig hilsen

Beboernetværket EN BEDRE BANE

Ejerforeningen Centerparken, Centerparken / Kulbanevej i Valby
Lejerforeningen Henriksgården, Vigerslevvænge / Kulbanevej i Valby
Lejerforeningen Oasen, Finnebyen, Kulbanevej i Valby
Andelsboligforeningen Store Vigerslevgaard, Gårdstedet / Vigerslevvej / Vigerslev Allé i Valby
Andelsboligforeningen Solkrogen, Vigerslev Allé i Hvidovre
Andelsboligforeningen Thorvaldsminde, Vigerslev Allé i Hvidovre
Grundejerforeningen Skellet, M. Bechs Allé m.v. i Hvidovre
Grundejerforeningen Baunebakkegård, Allingvej m.v. i Hvidovre
Grundejerforeningen Klardam Øst, Klardam m.v. i Hvidovre
Grundejerforeningen Baunebakken, Allingvej m.v. i Hvidovre

som ved foretrædet for Trafikudvalget repræsenteres af



Anders Jacobsen

Andelsboligforeningen
Store Vigerslevgaard



Christian Wittrock

Andelsboligforeningen
Thorvaldsminde



Nicolai Guido Klausen

Grundejerforeningen
Baunebakkegård