

Som aftalt pr tlf. skulle jeg lige på en mail redegøre for hvad jeg ønsker med mit foretræde.

Endnu engang kan vi i dagens nyheder konstateres at der føjes nyt til sagen om Kaos i det digitale tinglysningssystem. Jeg har d.d. henvendt mig til MF Kim Andersen på baggrund af hans kommentarer bl.a. på Berlingske.dk d.d.

Vi valgte sidste år at indlede et bankskifte. Vi havde Diba og valgte Nykredit som vores fremtidige pengeinstitut. Nykredit driver bank ved at afdække mest muligt via deres realkreditselskab og dette fordrer som bekendt tinglysning.

Eftersom vi driver et mindre ejendomsselskab tjener vi vore penge ved salg af ejendomme. Forudsætningen for likviditet i selskabet er naturligvis frigivelse af deponerede konti i forbindelse med salg af lejligheder/huse.

Som ejendomsselskab har vi også en matrikulær sag der skal tinglyses - det er jo noget nær det værste man kan have. Denne manglende tinglysning stopper lånetinglysningen og eftersom vi ikke kan få hjælp i vores gamla bank (forståeligt nok) og vores nye bank er meget tøvende fordi deres grundlag for finansiering ligger i realkredit, har vi i efteråret set os nødsaget til midlertidigt at indstille byggeriet vi har i gang på Læsø - pengene er der men vi kan ikke få dem ud så vi kan betale vore regninger.

Dette eksempel kunne jeg godt tænke mig at komme og fortælle retsudvalget om for at vise hvordan et lille firma maltraktes fordi et offentligt EDB system blev sat i drift mod bedre vidende.

Eftersom debatten forløber netop nu og eftersom jeg mener staten i det mindste har en moralsk forpligtigelse overfor de mange firmaer og enkeltpersoner der er kommet i klemme, er jeg klar til at møde op med meget kort varsel og fortælle om mine synspunkter.

Ligeledes vil jeg gerne fortælle om det forslag jeg den 26. november sendte til såvel justitsministeren som erhvervsministeren. Henvendelser jeg aldrig har fået svar på.

Hvis formanden for retsudvalget kan imødekomme min henvendelse, er jeg indforstået med at møde op med ultrakort varsel - jeg ser der er møder såvel i morgen den 13. april og den 15. april.

Med venlig hilsen

Karsten Christensen  
KCEjendomme  
Læsø Strand