

Henvendelse til Folketingets medlemmer af boligudvalget.

Jeg henvender mig til Folketingets medlemmer af boligudvalget i håb om, at der ad lovgivningens vej kan ændres på den håbløse p – situation der råder i København.

Medens københavnernes slås om parkeringspladserne på gader og veje, er der masser af tomme pladser under jorden. Om natten og i weekenderne står P – huse gabende tomme. Sagen er at priserne på de underjordiske pladser er steget drastisk de seneste par år. Min påstand er, at disse P – huse kan udnyttes meget bedre.

Faktisk står flere virksomheder klar til at leje en fast parkeringsplads ud til dig som beboer i København.

Problemet er bare, at du skal betale op imod 2000 kroner eller mere om måneden for den, og lejen kan stige voldsomt, hvis parkeringskælderens ejer ønsker det.

Prisen har afskrækket mange bilister i København, og det har i stedet givet pres på gader og veje. I dag er det stort set kun butiksansatte og virksomheder, der har mulighed for at trække omkostningerne til en p – plads fra, der benytter p - husene

I dag findes der ingen regler for, hvor meget ejeren må tage for en parkeringsplads under jorden. Når vi sidder oppe i vores lejligheder er vi jo beskyttet af lejeloven, men det er vi ikke under jorden

Mit forslag vil derfor være at man i Folketinget kunne overveje at give udlejerne mulighed for ”at sælge pladsen to gange”. Således kunne erhvervslivet anvende hovedparten af pladserne i dagtimerne og de lokale beboere kunne anvende pladserne i weekender og om natten selvfølgelig til en reduceret takst, men samlet set ville der jo formentlig kunne være tale om et større provenu for udlejerne.

Men en ændring i reglerne om udlejning af de mange ledige pladser skal, som jeg ser det ske i Folketinget i forbindelse med en lovændring af Erhvervslejeloven. Det håber jeg I vil overveje, fordi det er min vurdering, at København ikke alene kan løse problemet.

Med venlig hilsen

Lars Kramer Mikkelsen
Serridslevvej 12, 5
2100 København Ø
Telefon: privat 35550505 mobil 40172903
E mail: kramer-mikkelsen@hotmail.com
www.kramer-mikkelsen.dk