

Fra indenrigs- og socialministeren:

Ændring af lov om byfornyelse og udvikling af byer (Energibesparende foranstaltninger m.v.) (Okt II)

Forslaget vedrører en udvidelse af byfornyelseslovens anvendelsesområde således, at kommunalbestyrelsen kan træffe beslutning om at yde støtte til energibesparende foranstaltninger, som er foreslået i energimærkningen, jf. lov om fremme af energibesparelser i bygninger. Det foreslås endvidere, at der bliver mulighed for at yde støtte til istandsættelse af forsamlingshuse. Endelig foreslås det at sidestille reglerne for nedrivning af ejer- og andelsboliger med reglerne for nedrivning af udlejningsboliger.

Ændring af lov om almene boliger m.v. (Salg af almene familieboliger) (Nov II)

Den nuværende forsøgsordning om salg af almene boliger udløber ved årets udgang. Forslaget vedrører den fremtidige ordning på området.

Ændring af lov om leje og lov om midlertidig regulering af boligforholdene (Regelforenkling, stråmandsudlejning, energibesparelser m.v.) (Dec I)

Lovforslaget vedrører bl.a. en opfølgning på dele af det udspil, som lejer- og udlejerorganisationerne har fremlagt om forenkling og modernisering af den gældende lejelovgivning. Forslaget vedrører endvidere initiativer vedrørende vilkårene for udlejning af boliger via firmaer (stråmandsudlejning) og bedre incitamenter for udlejere og lejere til at gennemføre energibesparelser.

Ændring af lov om almene boliger m.v. og lov om ændring af lov om byfornyelse og udvikling af byer (Byggeskadeforsikring af renoveringer i alment byggeri og støttede byfornyelsesombygninger) (Jan II)

Forslaget indebærer bl.a. etablering af en byggeskadeforsikring for renoveringsarbejder i det almene byggeri.

Fra økonomi- og erhvervsministeren:

Ændring af lov om bygnings- og boligregistrering (Indsamling af energiplysninger m.v.) (Okt II)

Forslagets formål er at tilvejebringe hjemmel til at indhente landsdækkende registreringer af energiforbruget til brug for analyser m.v. vedrørende målretning af besparelsesindsatsen mod bygninger med størst potentiale. Forslaget skal ses i sammenhæng med den brede politiske aftale fra februar 2008 om dansk energipolitik i årene 2008-2011 og regeringens strategi for reduktion af energiforbruget i bygninger.

Ændring af byggeloven (Gennemførelse af strategi for reduktion af energiforbruget i bygninger m.v.) (Nov II)

Lovforslaget vedrører bl.a. gennemførelse af initiativet om skærpede krav til bygningsdele i regeringens strategi for reduktion af energiforbruget i bygninger. Endvidere gennemføres dele af habitatdirektivet (92/43/EØF) og direktivet om anerkendelse af erhvervsmæssige kvalifikationer (2005/36/EF).

Lov om beskikkede bygningsagkyndige (Feb II)

Forslaget indebærer, at reglerne om erhvervet som beskikket bygningsagkyndig, herunder om beskikkelse og disciplinære sanktioner, udskilles fra lov om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom til en selvstændig lov. Forslaget forventes endvidere at vedrøre dele af arbejdet i Justitsministeriets udvalg om huseftersynsordningen, der har betydning for udøvelsen af erhvervet som beskikket bygningsagkyndig.

Fra miljøministeren:

Ændring af lov om udstykning og anden registrering i matriklen, lov om landinspektørvirksomhed og lov om afgift ved udstykning (Ophævelse af eneretten til matrikulært arbejde m.m. i Københavns og Frederiksberg kommuner samt registrering af forandringer af ejendommens grænser mod søterritoriet) (Okt I)

Forslaget ophæver de særlige regler vedrørende matrikulære arbejder m.v. i Københavns og Frederiksberg kommuner. Forslaget ophæver de to kommuners eneret til udførelse af matrikulære arbejder, så disse fremover skal udføres af private praktiserende landinspektører, og matrikelmyndigheden i de to kommuner overføres til Kort- og Matrikelstyrelsen.