



**KØBENHAVNS KOMMUNE**  
Teknik- og Miljøborgmesteren

17 SEP. 2010

Folketingets Boligudvalg

Sagsnr.  
2010-127125

**Invitation til besøg i tre områdebaserede indsatser i Københavns Kommune**

Dokumentnr.  
2010-592075

Teknik- og Miljøborgmester Bo Asmus Kjeldgaard vil gerne invitere Folketingets Boligudvalg på besøg i tre generationer af områdebaserede indsatser på Amager på én af to følgende datoer:

**Onsdag d. 13. april 2011, kl. 10.00 - 13.00 eller onsdag d. 27. april 2011, kl. 10.00 - 13.00.**

Københavns Kommune og Staten har i mere end to årtier arbejdet sammen om at styrke nedslidte og udsatte byområder i København. Først med Kvarterløft og nu områdefornyelser.

På Amager har vi nu haft tre områdebaserede indsatser. To indsatser er afsluttet: Kvarterløft Holmbladsgade, der sluttede for syv år siden og områdefornyelse Øresundsvej, der lukkede ned sidste år samt én aktiv områdefornyelse i Sundholmsvejskvarteret. Tre indsatser, som på hver sin måde har været og er med til at løfte Amager både socialt og fysisk.

I Københavns Kommune vil vi gerne fremvise de tre generationer af områdebaserede indsatser for boligudvalget og tage en uformel snak om Københavns Kommunes erfaringer og perspektiverne for områdebaserede indsatser i fremtiden.

Besøget vil starte i Holmbladsgadekvarteret. Kvarterløftet blev afsluttet i 2003, efter syv år med en lang række spændende projekter og en tung byfornyelses indsats overfor ejendomme med vedligeholdelses- og installationsmangler. Kvarterløftet blev i 2009, på baggrund af en række interessante projekter, som det lykkedes at gennemføre på et meget højt kvalitetsniveau, tildelt den internationale pris 'Bilfinger Berger Award' for "*den bedste ide til fremtidens by*" i konkurrence med 116 projekter fra hele Europa. De realiserede projekter er blevet en integreret del af Holmbladsgadekvarterets liv og benyttes i dag af folk fra hele byen.

Vi skal i Holmbladsgade høre om byfornyelsesindsatsen betydning for kvarteret og forankringen af projekterne i Holmbladsgadekvarteret: hvordan udvikler projekterne sig og hvordan forankres de i kvarteret over tid?

Rådhuset  
1599 København V

Telefon  
3366 2613

Telefax  
33 66 70 80

Direkte telefon  
3366 2626.

E-mail  
borgmesteren@tmf.kk.dk

www.tmf.kk.dk

Næste stop på turen er den netop afsluttede områdefornyelse i Øresundsvej kvarteret. Områdefornyelsen løb fra 2004 - 2009. Kvarteret havde i årevis kæmpet med bolig -, sociale - og trafikale problemer, som havde præget kvarteret og haft en negativ effekt på beboernes tilhørsforhold og ejerskab til kvarteret. Det var dog samtidig et kvarter, som rummede store potentialer med flere kulturvirksomheder og grønne områder. Områdefornyelsen har derfor målrettet arbejdet for at styrke kvarterets kulturelle og grønne profil.

Der vil ved dette stop være fokus på: Image, borgerinddragelse og projekterne 'Musiktorvet' og 'Børnekulturhuset', som er med til at give Øresundsvej kvarteret en kulturel profil.

Turen afsluttes i det igangværende projekt i Sundholmsvej kvarteret. Kvarteret har igennem flere år haft udfordringer på social- og integrationsområdet. Og er kendetegnet ved at en høj andel af boligmassen i området består af almene - og nedslidte boliger. Ydermere indeholder kvarteret institutionen Sundholm, som arbejder med socialt udsatte grupper.

Områdefornyelsen og den boligsociale helhedsplan i Telemarksgade er i 2010 blevet sammenlokaliseret og arbejder nu under samme tag. Fokus ved dette besøg vil være på, hvilke effekter et tæt samarbejde mellem to typer af områdebaserede indsatser har for kvarteret og dets beboere.

Jeg ser frem til et spændende og givtigt besøg af Boligudvalget, hvor vi får mulighed for at fremvise resultaterne af tre generationer områdebaserede indsatser på Amager. Dagen vil veksle mellem korte oplæg og besigtigelsesture.

Jeg håber på en god debat om projekterne og snak om, hvad vi kan lære af i forhold til fremtidige projekter.

Boligudvalgssekretær Gro Iversen vil koordinere tilmeldinger og Boligudvalget vil få tilsendt et uddybende program for besøget i begyndelsen af 2011.

Med venlig hilsen

  
Bo Asmus Kjeldgaard