



Folketingets Boligudvalg

**Departementet**

Holmens Kanal 22  
1060 København K

Tlf. 3392 9300  
Fax. 3393 2518  
E-mail vfm@vfm.dk

KAG/ J.nr. 2009-3685

Dato: 13. maj 2009

**Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 5. maj 2009 følger hermed indenrigs- og socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 86 ad forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger, lov om friplejeboliger, lov om ejerlejligheder og lov om indkomstbeskatning af aktieselskaber m.v. (selskabs-skatteloven) (Styring og finansiering af den almene boligsektor)(L 208).**

---

**Spørgsmål nr. 86:**

Mener ministeren, at energiinvesteringer der lever op til 2015 energikravene i bygningsreglementet 2008 og som skal være totaløkonomisk rentable (og dermed hvile i sig selv ved at energibesparelsen i kr. er større end merinvesteringen) gør statslig støtte nødvendig? Herunder om ministeren mener, at markedet for de ekstra energiinvesteringer der lever op til 2015 energikravene i bygningsreglementet 2008 er opdyrket, således at det er muligt at sikre en fornuftig totaløkonomi i de ekstra investeringer?

**Svar:**

Jeg skal henvise til min besvarelse af spørgsmål 64 og slå fast, at hvis der via totaløkonomisk rentable merinvesteringer kan opføres almene boliger som lavenergibyggeri, uden at det bliver dyrere for beboerne, ser jeg intet behov for, at der i sådanne situationer ydes støtte til merinvesteringen.

Tekniske løsninger, der gør, at man kan bygge boliger med meget lavt energiforbrug og opfylde lavenergiklasse 1, er i en vis udstrækning allerede tilgængelige på markedet i dag. Disse løsninger er imidlertid endnu ikke generelle 'hyldevarer', og det er nødvendigt med en yderligere teknisk udvikling, før sådanne løsninger i større omfang vil være totaløkonomisk rentable. Efter min opfattelse vil selve det forhold, at man i det almene byggeri åbner for totaløkonomisk rentable investeringer i lavenergibyggeri, dog i sig selv give et skub til denne udvikling.

Karen Ellemann

/ Lise Nielsen