



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail vfm@vfm.dk

pel/ J.nr. 2009-2697

Dato: 12. maj 2009

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 5. maj 2009 følger hermed indenrigs- og socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 62 ad forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger, lov om friplejeboliger, lov om ejerlejligheder og lov om indkomstbeskatning af aktieselskaber m.v. (selskabsskatteloven) (Styring og finansiering af den almene boligsektor)(L 208).

Spørgsmål nr. 62:

Er ministeren enig i at for at sikre, at kommunerne kan udnytte lovforslagets instrumenter med lavere krav til den kommunale grundkapital og højere maksimumbeløb, så skal kommunernes mulighed for at få lempet det kommunale udgiftsloft, med henblik på at kunne sætte gang i byggeriet af almene boliger?

Svar:

Kommunale udgifter til grundkapital til almene boliger, der opføres af almen boligorganisation eller af en selvejende institution optræder i kommunens budget/regnskab som et udlæg og indgår dermed ikke i hverken anlægs- eller servicerrammen.

Når kommunen selv er bygherre, og det er den kun i forbindelse med opførelse af kommunalt ejede ældreboliger, optræder udgiften til etableringsomkostningen (inkl. grundkapitalen) i kommunens budget/regnskab som en anlægsudgift. Kommunernes anlægsudgifter til kommunalt ejede ældreboliger var imidlertid undtaget fra modregningsmekanismen vedrørende 2008, ligesom disse udgifter ikke indgår i anlægsrammen for 2009. For så vidt angår 2010 vil spørgsmålet indgå i forbindelse med økonomiforhandlingerne i juni 2009.

Samlet set begrænser anlægsrammen således ikke kommunalbestyrelsernes muligheder for at sætte alment byggeri i gang.

Karen Ellemann

/ Mikael L. Kristensen