



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail vfm@vfm.dk

KAG/ J.nr. 2009-3685

Dato: 13. maj 2009

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 4. maj 2009 følger hermed indenrigs- og socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 52 ad forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger, lov om friplejeboliger, lov om ejerlejligheder og lov om indkomstbeskatning af aktieselskaber m.v. (selskabsskatteloven) (Styring og finansiering af den almene boligsektor) (L 208).

Spørgsmål nr. 52:

Vil ministeren oplyse, hvor meget de reale ejerboligpriser i gennemsnit årligt steg i tiårsperioden 1988 – 1998 og i 20 års perioden 1988 – 2008. Kan ministeren bekræfte, at ejerboligpriserne i 1980'erne toppede i 1985?

Svar:

I tabel 1 er vist udviklingen i de reale ejerboligpriser i de ønskede perioder. Jeg kan ikke bekræfte, at ejerboligpriserne toppede i 1985, da det først skete i 1986.

Tabel 1. Gennemsnitlig årlig stigning i de reale ejerboligpriser i udvalgte perioder

År	Pct.
1988-1998	1,7
1988-2008	3,2

Note: Kontantprisen på enfamiliehuse er deflateret med BNP-deflatoren.

Kilde: ADAM-databanken og egne beregninger.

Karen Ellemann

/ Lise Nielsen