



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail vfm@vfm.dk

pel/ J.nr. 2009-2697

Dato: 13. maj 2009

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 4. maj 2009 følger hermed indenrigs- og socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 35 ad forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger, lov om friplejeboliger, lov om ejerlejligheder og lov om indkomstbeskatning af aktieselskaber m.v. (selskabsskatteloven) (Styring og finansiering af den almene boligsektor)(L 208).

Spørgsmål nr. 35:

Kan ministeren bekræfte, at der efter de nye regler ikke er andre begrænsninger for anvendelsen af dispositionsfonden end lovens almindelige formålsbestemmelser samt formuleringen i § 20, stk.3: "fysisk, økonomisk og social opretning af afdelingen" Såfremt der findes sådanne grænser bedes ministeren redegøre herfor.

Svar:

Boligorganisationerne opererer generelt inden for rammerne af formålsbestemmelsen og de overordnede målsætninger. Det gælder også for så vidt angår anvendelsen af dispositionsfonden.

Herudover er anvendelsesområdet nærmere præciseret i forslaget nr. 24. For det første skal midlerne anvendes til dækning af afdelingernes tab ved lejeledighed, såfremt et sådant tab opstår. Efter de gældende regler kan kommunalbestyrelsen dog godkende, at afdelingen selv dækker tabet, hvis dispositionsfonden herved kommer under minimumsgrænsen. Dernæst kan midlerne medvirke til afhjælpning af problemer i afdelingerne af økonomisk, fysisk eller social art. Endelig kan fonden i særlige tilfælde medvirke til at sikre boligorganisationens fortsatte beståen. Formuleringen 'i særlige tilfælde' angiver, at fokus for anvendelse af dispositionsfondens midler er afdelingerne og ikke i første omgang boligorganisationen, som arbejdskapitalen har fokus på.

Karen Ellemann

/ Mikael L. Kristensen