



Folketingets Boligudvalg

**Departementet**

Holmens Kanal 22  
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail vfm@vfm.dk

Dato: 13. maj 2009

pel/ J.nr. 2009-2697

**Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 4. maj 2009 følger hermed indenrigs- og socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 15 ad forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger, lov om friplejeboliger, lov om ejerlejligheder og lov om indkomstbeskatning af aktieselskaber m.v. (selskabs-skatteloven) (Styring og finansiering af den almene boligsektor)(L 208).**

---

**Spørgsmål nr. 15:**

Kan ministeren give eksempler på de aftaler eller typer af aftaler, som boligorganisationen og kommunalbestyrelsen er forpligtet til at indgå, jf. § 6 f.?

**Svar:**

Det centrale element i den foreslåede styringsmodel er den obligatoriske styringsdialog. På grundlag af boligorganisationens dokumentation af sin virksomhed mødes kommune og boligorganisation med henblik på at drøfte dels det forgangne år dels – og især - de udfordringer og problemer, der tegner sig for den pågældende organisation og dens afdelinger. Det foreslås samtidig, at kommunen skal offentliggøre en redegørelse for dialogen.

Udmøntningen af styringsdialogen og den enighed og fælles holdning, der er opnået, vil således naturligt ske i form af redegørelsen, som opsummerer de foranstaltninger m.v., der er aftalt. I sagens natur kan det ikke på forhånd fastsættes, hvad der skal indgås aftaler om, ligesom parterne heller ikke er forpligtiget til at indgå aftaler, såfremt der ikke er behov for det. Der er derimod en forpligtelse til at etablere et samarbejde og til at vurdere og redegøre for behovet for indgåelse af aftaler med henblik på at realisere de boligso- ciale formål.

Som det fremgår af lovforslagets bemærkninger, kan der indgås aftaler om både større, mere generelle forhold, som f.eks. områdeløft og helhedsplaner, udlejningsforhold, boligstandard o.l., og om helt specifikke forhold.

Karen Ellemann

/ Mikael L. Kristensen