



Folketingets Boligudvalg

**Departementet**

Holmens Kanal 22  
1060 København K

Tlf. 3392 9300  
Fax. 3393 2518  
E-mail vfm@vfm.dk

LNI/ J.nr. 2009-2697

Dato: 12. maj 2009

**Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 28. april 2009 følger hermed indenrigs- og socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 43 ad forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger, lov om friplejeboliger, lov om ejerlejligheder og lov om indkomstbeskatning af aktieselskaber m.v. (selskabsskatteloven) (Styring og finansiering af den almene boligsektor)(L 208).**

---

**Spørgsmål nr. 43:**

Vil ministeren bekræfte, at det er lejerne i afdelingen, der kommer til at betale for tomme lejligheder, i det omfang kommunen ikke betaler?

**Svar:**

Det fremgår af den foreslåede § 51 b, stk. 8, at kommunalbestyrelsen og boligorganisationen aftaler, om den ene part eller parterne i forening afholder udgifterne til lejetab i den periode, hvor boligerne står tomme. Det fremgår endvidere, at afdelingen, hvori de tomme boliger ligger, ikke må belastes af lejetabet.

Lejerne i den pågældende afdeling kommer derfor ikke til at betale for lejetabet i den periode, hvor lejlighederne står tomme.

Karen Ellemann

/ Mikael L. Kristensen