



SKATTEMINISTERIET

j.nr. 09-090214
Dato : 14. maj 2009

Til

Folketingets Skatteudvalg

L201 - Forslag til lov om ændring af aktieavancebeskatningsloven, skattekontrolloven, kildeskatteloven, ligningsloven og forskellige andre love. (Enkel og effektiv kontrol samt mindre skatteplanlægning).

Hermed sendes kommentarer til henvendelse af 29. april 2009 fra Pricewater-HouseCoopers.

Kristian Jensen

/ Tina R. Olsen

Spørgsmål bilag 6:

PriceWaterhouseCoopers (PWC) har rejst følgende spørgsmål:

1. Vil der blive taget kontakt til de franske skattemyndigheder for at få fastlagt, om der pålægges en fransk skat på franske ejendomme, der svarer til den danske ejendomsværdiskat?
2. Vil der blive taget kontakt til andre lande for at få klarlagt, om der pålægges en skat på de i det pågældende land beliggende ejendomme, der svarer til den danske ejendomsværdiskat?
3. Vil eventuelle afgørelser om de udenlandske ejendomsskatters karakter i forhold til ejendomsværdiskattelovens § 12 blive offentliggjort, så det bliver muligt for den enkelte at overholde praksis og kende sin retsstilling?"

Til spørgsmål 1 og 2 bemærkes:

I henhold til danske skatteregler, skal borgere, der er fuldt skattepligtige til Danmark, betale dansk ejendomsværdiskat af en ejendom beliggende i udlandet.

Hvis der i det pågældende land er betalt skat af ejendommen, som er beregnet med henvisning til ejendommens værdi, kan skatten fradrages i den danske ejendomsværdiskat for den pågældende ejendom.

SKAT har sat et arbejde i gang, hvorefter det blandt andet undersøges, om ejendomme i en række lande, heriblandt Frankrig, er underlagt en offentlig vurdering, der svarer til den danske ejendomsvurdering. Derudover undersøges det, om der i de pågældende lande betales en statslig eller kommunal skat af ejendomme, der svarer til den danske ejendomsværdiskat.

Når oplysningerne er tilvejebragt og bearbejdet, vil de blive offentliggjort.

Til spørgsmål 3 bemærkes:

SKAT tilstræber, at afgørelser om udenlandske ejendomsværdiskatters karakter i forhold til ejendomsværdiskattelovens § 12 bliver offentliggjort i det omfang, det er muligt.