

Folketingets Trafikudvalg
Christiansborg

Finansministeren

20. februar 2009

Svar på Trafikudvalgets spørgsmål nr. 388 af 27. januar 2009 (Alm. del - § 7) stillet efter ønske fra Frank Aaen (EL).

Spørgsmål:

Ministeren bedes redegøre for, hvordan opsigelsen af gamle husbåde i Christianshavns Kanal i København, og Slots- og Ejendomsstyrelsens forpagters ønske om at etablere nye, dyre, ”villaer på vand” i samme område, er i overensstemmelse med et ønske om at bevare Christianshavn som et historisk by- og bådemiljø og samtidig attraktivt boligområde og område for besøgende.

Svar:

Slots- og Ejendomsstyrelsen har oplyst, at styrelsen med By & Havn har indgået en aftale omfattende leje af vandareal i Christianshavns Kanal ud for det bolværksareal, som styrelsen ejer i Strandgade, nærmere betegnet Den Grønlandske Handels Plads. Kontrakten hjemler alene adgang til udlejning til lystbåde.

Slots- og Ejendomsstyrelsen har indgået en aftale med en administrator vedr. udlejning af bolværkerne samt fremleje af de tilknyttede vandarealer. Aftalen er underlagt de til enhver tid gældende kontraktforhold mellem By & Havn og Slots- og Ejendomsstyrelsen for så vidt angår leje af vandarealet. Administrator har med hjemmel i aftalen med Slots- og Ejendomsstyrelsen og den underliggende vandlejeaftale med By & Havn opsagt 2 både, der faktisk benyttes som husbåde, og har derudover opsagt yderligere 2 både, der ligger mere eller mindre ubenyttet hen. Opsigelserne respekterer bestemmelserne i de respektive aftaler med bådejerne med hensyn til anvendelse, varsler mm.

Den med By & Havn indgåede vandlejeaftale er i overensstemmelse med den fredningsdeklaration fra 1966, som undergiver kanalerne i Nyhavn, omkring Slotsholmen og på Christianshavn naturfredning, samt Kommuneplantillæg nr. 32 om husbåde (2001), der udelukker placering af husbåde, indtil Københavns Kommune har udarbejdet et nyt fredningsforslag, der afklarer fredningsforholdene. Bestemmelsen om, at der ikke kan placeres husbåde i kanalerne før fredningsforholdene er afklaret, er gentaget i endnu ikke vedtaget Kommuneplanforslag 2009.

Med venlig hilsen

Lars Løkke Rasmussen