



MINISTEREN

Folketingets Trafikudvalg
Christiansborg
1240 København K

Dato 18. september 2009
Dok.id 899273
J. nr. 004-U18-001252

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 33 92 33 55

Trafikudvalget har i brev af 4. september 2009 stillet mig følgende spørgsmål 1451 (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Per Clausen (EL).

Spørgsmål nr. 1451:

"Ministeren bedes kommentere forholdene i vedhæftede artikel fra Ingeniøren den 4. september 2009: "Dødt grundsalg sender By & Havn mod konkurs"."

Svar:

Ejendomsmarkedet ligger meget stille for øjeblikket, hvilket afspejler sig i By & Havns situation. På den baggrund er det blevet vanskeligere for selskabet på kort sigt at afvikle den gæld, som selskabet blev etableret med, men selskabet har aktiver (grunde mv.), som over tid forventes at stige i værdi. Desuden har selskabet løbende huslejeindtægter samt indtægter fra havnedrift.

Tilførelse af likviditet til selskabet sker først og fremmest gennem optagelse af lån, som selskabet optager med Staten og Københavns Kommune som garantier.

Med hensyn til indskuddet på 858 mio. kr. fra Københavns Kommune, er der tale om en konkret fordring, som By & Havn havde på Københavns Kommune. Københavns Kommune har således ved sin indbetaling af 858 mio. kr. indfriet denne fordring.

Det bemærkes, at Metroselskabet er stiftet med en positiv egenkapital på ca. 10 mia. kr., og at selskabet til dato kun har afholdt forholdsvis få udgifter.

Med venlig hilsen

Lars Barfoed