



MINISTEREN

Folketingets Trafikudvalg
Christiansborg
1240 København K

Dato 27. august 2009
Dok.id 887227
J. nr. TRM004-U18-001223

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 33 92 33 55

Trafikudvalget har i brev af 4. august 2009 stillet mig følgende spørgsmål 1272 (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Per Clausen (EL).

Spørgsmål nr. 1272:

"Ministeren bedes redegøre for, hvorfor det store prisfald på bl.a. ejerlejligheder i København ikke påvirker By & Havns markedsværdiregulering af investeringsejendomme negativt, såvel aktuelt som i de kommende år."

Svar:

I værdisætningen af ejendomme er der taget hensyn til, at den nuværende økonomiske krise påvirker markedsværdireguleringen i negativ retning. På den anden side medfører den fortsatte fremdrift i planlægningen af marmormolen og Nordhavn positive værdireguleringer.

Med venlig hilsen

Lars Barfoed