

Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg
Christiansborg
1240 København K

J.nr.

Den 12. september 2009

Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg har i brev af 7. august 2009 stillet følgende spørgsmål nr. 641 (alm. del), som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Per Clausen (EL).

Spørgsmål nr. 641 (alm. del)

Miljøministeren bedes redegøre for Morten Messerschmidts henvendelser til ministeren og ministeriet omkring forlystelser på Bakken og for hvad ministeren og ministeriet har foretaget sig i den anledning.

Svar

Jeg har forelagt henvendelsen for Skov- og Naturstyrelsen, som har oplyst følgende:

"Miljøministeriet ved Skov- og Naturstyrelsen ejer det areal, som Dyrehavsbakken ligger på. Arealet, der udgør en del Jægersborg Dyrehave, er opdelt i teltnumre, som styrelsen udlejer til private erhvervsdrivende (teltholdere). Teltholderne ejer og driver de virksomheder/bygninger, som ligger på teltnumrene. Lejen er omsætningsbestemt.

Udover at eje og drive de enkelte forlystelser ejer teltholderne 100% selskabet A/S Dyrehavsbakken, der varetager en række overordnede fællesfunktioner som f.eks. markedsføring, friluftscene, pjerrotforestillinger og enkeltstående "events" af forskellig art. Bestyrelsen for A/S Dyrehavsbakken består alene af teltholdere, bortset fra et enkelt eksternt medlem. Ifølge overenskomst mellem Teltholderforeningen og Skov- og Naturstyrelsen er det styrelsen, der som arealudlejer giver tilladelse til opførelse/ændringer af bygninger m.v. på arealerne, men det er aftalt, at ansøgninger herom først behandles af A/S Dyrehavsbakken, som derpå afgiver indstilling til styrelsen, der træffer endelig afgørelse.

I en sag om etablering af en ny forlystelse på Dyrehavsbakken varetager Skov- og Naturstyrelsen således alene opgaver af privatretlig karakter som aftalepart/arealudlejer. Styrelsen stiller i denne forbindelse bl.a. krav til den ny forlystelses ydre fremtræden og indpasning i omgivelserne m.v.

Udstedelse af diverse myndighedsgodkendelser/tilladelser som f.eks. byggetilladelser, miljøgodkendelser, lokalplandispensationer er kommunale opgaver og styrelsen har ikke kompetence til at træffe sådanne afgørelser. Kommunens afgørelser kan påklages til en uafhængig klageinstans – Miljøklagenævnet eller Naturklagenævnet.

Ved Skov- og Naturstyrelsens udlejning af jord er det almindelig praksis, at det påhviler lejereren og ikke styrelsen at opnå de myndighedsgodkendelser, der er nødvendige for virksomhedens drift, ligesom det er lejerens forpligtelse at opfylde samtlige myndighedskrav/vilkår. Denne praksis, der også altid har været gældende på Bakken og som er almindelig kendt og accepteret af teltholderne, fremgår af "Generelle Vilkår for Virksomhed på Dyrehavsbakken 1996". Disse vilkår udgør en del af lejekontrakterne. Hvis en teltholder ikke opnår eller mister en myndighedsgodkendelse, som er nødvendig for virksomhedens drift, vil der være tale om en misligholdelse af lejeaftalen, som kan medføre ophævelse af lejemålet. Tilsvarende gælder hvis krav/vilkår, stillet af myndighederne, ikke efterleves/opfyldes.

I den konkrete sag har der været en proces, hvor det forholdsvis store og omfangsrige projekt har været genstand for flere drøftelser mellem Skov- og Naturstyrelsen som arealudlejer og teltholder Tommy Wessman som repræsentant for det selskab, der har opført, ejer og driver rutsjebanen.

Allerede d. 5. september 2007 principgodkendte Skov- og Naturstyrelsen som lodsejer og efter indstilling fra A/S Dyrehavsbakken, at der blev arbejdet videre med planerne om etablering af en rutsjebane på arealet til erstatning for flere mindre forretninger.

Som opfølgning på denne principbeslutning har Skov- og Naturstyrelsen og A/S Dyrehavsbakken efterfølgende forholdt sig til en række forslag/tegninger fra teltholderens arkitekt til banens ydre fremtræden og indpasning i omgivelserne. Styrelsen afviste det oprindelige forslag som var for dominerende, og der skete derpå i en løbende revidering, indtil der forelå et tegningsmateriale, som styrelsen kunne godkende. I brev af 27. februar 2008 godkendte styrelsen det senest reviderede tegningsmateriale, hvorefter sagen kunne myndighedsbehandles af Lyngby-Taarbæk kommune.

Efter at have opnået de fornødne tilladelser ændrede teltholderen projekt/tegningerne. Ændringerne indebar bl.a. at banen visse steder ville blive højere og dermed dels afvige fra det af styrelsen godkendte projekt dels ligge udenfor kommunens dispensation fra lokalplanens højdegrænsebestemmelse. Det var herefter nødvendigt med en ny sagsbehandling i styrelsen og i kommunen.

I brev af 11. december 2008 godkendte Skov- og Naturstyrelsen som lods-ejer og efter indstilling fra A/S Dyrehavsbakken det ændrede projekt/tegningsmateriale, hvorefter sagen på ny kunne myndighedsbehandles af Lyngby-Taarbæk kommune.

Morten Messerschmidt har to gange rettet henvendelse til Miljøministeriet vedr. rutsjebanen – første gang i en E-mail af 2. marts 2009 til Skov- og Naturstyrelsen. Rutsjebanen var på dette tidspunkt næsten færdigbygget med henblik på at kunne tages i brug i sæson 2009. Mailen er en klage over et krav fra styrelsen og A/S Dyrehavsbakken om etablering af bemandede spil i arkaden under rutsjebanen. Teltholderen ønskede ubemandede spil i form af automater. Formålet med kravet var at sikre, at der ikke blev skabt

et "dødt" område i gadeniveau. Til støtte for klagen anføres, at bemanning ikke er mulig pga. pladsforholdene. Teltholderen fremsendte endvidere en revideret tegning, der viste et mindre disponibelt areal, end det Skov- og Naturstyrelsen og A/S Dyrehavsbakken havde lagt til grund.

I overensstemmelse med almindelig praksis anmodede Skov- og Naturstyrelsen A/S Dyrehavsbakken om at behandle sagen på ny. På baggrund af de nye oplysninger og på baggrund af A/S Dyrehavsbakkens fornyede sagsbehandling og indstilling besluttede styrelsen den 11. marts 2009, at dispensere fra kravet om bemandede spil i arkaden i sæson 2009, således at spørgsmålet efter sæson 2009 tages op til fornyet overvejelse i lyset af erfaringerne fra sæsonen. Styrelsens beslutning, der blev truffet kort før sæsonstart 2009, skal endvidere ses i lyset af, at det af tidsmæssige grunde ikke var realistisk, at der kunne etableres bemandede spil til ibrugtagning ved sæsonstart.

Efter Bakkens åbning i slutningen af marts rettede Morten Messerschmidt i E-mail af 15. april 2009 henvendelse til miljøministeren vedr. bl.a. støjen fra rutsjebanen. Ministeren videresendte mailen til en afdelingschef i Miljøministeriets departement, og denne videresendte mailen til Skov- og Naturstyrelsen med henblik på at blive orienteret om sagen. Samme dag gav skovrideren en telefonisk orientering til afdelingschefen, som herefter orienterede ministeren. Miljøministeren har herefter ikke har foretaget sig yderligere i sagen.

Miljøministeriets departementschef har i øvrigt i slutningen af april mundtligt overfor direktøren for Skov- og Naturstyrelsen opfordret til at styrelsen afventer kommunernes miljøgodkendelse af Bakken og tilkendegivet, at det er vigtigt, at Skov- og Naturstyrelsen alene udøver de beføjelser, som styrelsen har i egenskab af udlejer/grundejer.

Endvidere kan det oplyses, at Skov- og Naturstyrelsen som ejer af det areal, hvor Dyrehavsbakken ligger, har modtaget kopi af Lyngby-Taarbæk Kommunes brev af 30. juni 2009 til A/S Dyrehavsbakken, hvori der forvarsles en afgørelse om udarbejdelse af en handlingsplan for dæmpning af støj fra driften af Bakken.

I forlængelse heraf har Skov- og Naturstyrelsens direktør overfor direktøren for A/S Dyrehavsbakken indskærpet, at det påhviler A/S Dyrehavsbakken og teltholderne at opnå de myndighedstilladelser, der er nødvendige for virksomhedens drift, ligesom det er A/S Dyrehavsbakkens og teltholdernes pligt at opfylde samtlige myndighedskrav/vilkår. Som nævnt ovenfor er det et vilkår i lejekontrakterne med de enkelte teltholdere, at myndighedskrav og påbud skal overholdes. Skov- og Naturstyrelsen har desuden overfor A/S Dyrehavsbakkens direktør påpeget, at det vil være en misligholdelse af lejeaftalen, hvis en teltholder ikke opnår eller mister en myndighedsgodkendelse".

Jeg kan tilslutte mig det af Skov- og Naturstyrelsen oplyste og har ikke yderligere at tilføje.

Troels Lund Poulsen/ Lisbet Ølgaard