



ØKONOMI- OG
ERHVERVS MINISTEREN

27. april 2009

Besvarelse af spørgsmål 103 alm. del stillet af Erhvervsudvalget den 1. april 2009 efter ønske fra Colette Brix (DF).

ØKONOMI- OG
ERHVERVS MINISTERIET
Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål 103:

Vil ministeren redegøre for, hvilke offentlige tilsyn, som holder øje med og kontrollerer bl.a. Real Dania Fonden og andre fonde, der er etableret i forbindelse med, at realkreditinstitutterne blev omdannet til selskaber?

Tlf. 33 92 33 50
Fax 33 12 37 78
CVR-nr 10 09 24 85
oem@oem.dk
www.oem.dk

Svar:

Realkreditfonde og realkreditforeninger, der har været realkreditinstitutter, er reguleret i §§ 214-221 i lov om finansiel virksomhed.

Det følger af § 214 i lov om finansiel virksomhed, at *en fond, der har været et realkreditinstitut*, men som ikke længere har tilladelse til at udøve virksomhed som realkreditinstitutet, er omfattet af lov om erhvervsdrivende fonde. Erhvervs- og Selskabsstyrelsen er fondmyndighed for erhvervsdrivende fonde, der er opstået som følge af omdannelsesreglerne i den finansielle lovgivning, og ændringer af en sådan fonds vedtægter skal godkendes i Erhvervs- og Selskabsstyrelsen.

For *foreninger, der har været et realkreditinstitut* (som f.eks. Realdania), gælder, at ændringer i vedtægterne i henhold til § 215 i lov om finansiel virksomhed kun kan ske med økonomi- og erhvervsministerens godkendelse. Vedtægterne godkendes, hvis de ikke er i strid med § 218 (der vedrører regnskabsaflæggelse) og § 219 (der vedrører udlodning af egenkapital ved afvikling) og i øvrigt ikke strider mod medlemmernes interesser.

For så vidt angår *de fonde og foreninger, der fortsat ejer et realkreditselskab*, gælder endvidere §§ 216 og 217. Det fremgår heraf, at de nærmere regler for bestyrelsens valg og sammensætning skal godkendes af Finanstilsynet. Det fremgår endvidere, at Finanstilsynet på forhånd skal underrettes om direkte eller indirekte erhvervelse af bestemmende indflydelse over en erhvervsvirksomhed samt om afhændelse af en sådan indflydelse.

For alle omfattede fonde og foreninger gælder, at de skal indsende den reviderede og godkendte årsrapport til Finanstilsynet, der videresender et eksemplar til Erhvervs- og Selskabsstyrelsen. Årsrapporten er herefter offentligt tilgængelig efter de regler, som gælder for Erhvervs- og Selskabsstyrelsens område.

Realdania ejer ikke længere et realkreditinstitut og er derfor ikke omfattet af §§ 216 og 217.

Realdania er uagtet navnet juridisk set en forening. Foreningen er registreret i Erhvervs- og Selskabsstyrelsen som en forening med begrænset ansvar efter reglerne i lov om visse erhvervsdrivende virksomheder. I henhold til disse regler er foreningens årsregnskab samt oplysninger om ledelsen og vedtægterne offentlig tilgængelige. Vedtægterne fastsætter de nærmere regler om valg til repræsentantskab og bestyrelse samt kontrol med bestyrelsen.

Fonde eller foreninger, som fortsat ejer realkreditinstitutter, er finansielle holdingvirksomheder. Visse bestemmelser i lov om finansiell virksomhed finder anvendelse på disse fonde eller foreninger. Det drejer sig bl.a. om solvensregler og om muligheden for at besidde fast ejendom og kapitalandele i andre virksomheder. Finanstilsynet fører tilsyn med overholdelsen af disse regler.

Jeg kan afslutningsvis oplyse, at jeg har bedt Finanstilsynet om sammen med Erhvervs- og Selskabsstyrelsen at se nærmere på reglerne for tidligere finansielle institutioner med store formuer, der er omdannet efter den finansielle lovgivning med henblik på at få afdækket, om reglerne for disse institutioner fortsat er hensigtsmæssige, eller om der er behov for at styrke dem. Jeg kan i den forbindelse henvise til mit svar på spørgsmål 57 stillet af udvalget den 13. januar 2009, hvori jeg redegjorde for konstruktionen i Realdania og oplyste, at der skulle ses nærmere på reglerne for og tilsynet med foreninger, der tidligere har været realkreditinstitutter.