



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail vfm@vfm.dk

NH/ J.nr. 2008-9677

Dato: 23. marts 2009

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 6. marts 2009 følger hermed velfærdsministerens endelige svar på spørgsmål nr. 85 (BOU Alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Jensen (S).

Spørgsmål nr. 85:

"Ministeren bedes redegøre for, om ministeren er enig med sin partifælle og Venstres boligordfører Louise Schack Elholm, i "...at de nuværende regler har ført til et fald i antallet af boliger uden eget toilet og bad", jf. Louise Schack Elholms udtalelser i Ritzau-telegram "Strid om lejlighedsrenoveringer", fredag den 6. marts 2009? Ministeren bedes herunder oplyse, hvor mange lejligheder, der efter at være moderniseret efter boligreguleringslovens § 5, stk. 2, som noget nyt har fået toilet i lejligheden, og hvor mange lejligheder, der efter at være moderniseret efter boligreguleringslovens § 5, stk. 2, som noget nyt har fået bad i lejligheden?"

Svar:

Sigtet med undersøgelsen af anvendelse af § 5, stk. 2 i boligreguleringsloven har været at få en belysning af omfanget heraf samt af de lejeniveauer, der er i disse boliger. Det har derimod ikke været sigtet nærmere at belyse, hvilke forbedringsarbejder, der er blevet gennemført i de gennemgribende forbedrede lejligheder.

Boligreguleringslovens § 5, stk. 2, har kunnet anvendes siden 1996. I perioden 1996 til 2005 er andelen af private udlejningsboliger med installationsmangler faldet fra 19,2 til 10,9 pct. jf. oplysninger fra Danmarks Statistik.

Det må antages, at en del af disse forbedringer er gennemført som led i en gennemgribende forbedring af lejligheder med henblik på udlejning efter boligreguleringslovens § 5, stk. 2. Som det fremgår af rapporten "Anvendelse af § 5, stk. 2, i boligreguleringsloven – resultater af en spørgeskemaundersøgelse" er der ikke i undersøgelsen stillet spørgsmål til de personer, der

er ansvarlige for administrationen af ejendommene, om, hvilke typer forbedringer der er gennemført i de gennemgribende forbedrede lejligheder.

Velfærdsministeriet råder ikke over oplysninger om, hvorvidt der som led i gennemgribende forbedringer efter boligreguleringslovens § 5, stk. 2, gennemføres etablering af toilet og bad i de berørte lejligheder eller i hele ejendommen.

Karen Jespersen

/ Lise Nielsen