



Folketingets Boligudvalg

**Departementet**

Holmens Kanal 22  
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail ism@ism.dk

Dato: 8. oktober 2009

SBU/ J.nr. 2009-1072

**Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 27. august 2009 følger hermed indenrigs- og socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 177 (BOU Alm. del).**

---

**Spørgsmål nr. 177:**

"Ministeren bedes oplyse, om det anses for lovligt, at Samsø kommune har udskilt 2 afdelinger fra Samsø Ældreboligselskab, mens selskabet har været under midlertidig administration på et lovstridigt grundlag af Samsø kommune. Ministeren bedes oplyse om ministeriet vil sikre lovlige forhold i Samsø Ældreboligselskab, samt om det anses for ansvarspådragende, at Samsø kommune og Boligkontoret Danmark har udskilt 2 afdelinger på et lovstridigt grundlag. Ministeren bedes oplyse hvorfor tilsynsmyndighederne ikke har grebet ind over for forhold, som i årevis har været erkendt lovstridigt af Statsforvaltningen Midtjylland."

**Svar:**

Jeg kan oplyse, at det i henhold til gældende regler på området er muligt for en almen boligorganisation at overdrage boligorganisationens ejendom til en anden almen boligorganisation. En sådan overdragelse skal godkendes af kommunalbestyrelsen.

Som oplyst i besvarelse af spørgsmål nr. 41 BOU (alm. del) 2008-09 har Samsø Kommune truffet beslutning om at sætte Samsø Ældreboligselskab under midlertidig administration i henhold til almenboliglovens § 165, stk. 2 og 3. Kommunen har således udpeget en midlertidig forretningsfører til at varetage boligorganisationens administration samt de funktioner, som repræsentantskabet, bestyrelsen for Samsø Ældreboligselskabs og selskabets afdelingsbestyrelser er tillagt i henhold til almenboligloven. Den midlertidige forretningsførelse af Samsø Ældreboligselskab har efter beslutning i Samsø Kommunalbestyrelse fungeret i perioden 14. august 2007 og ophørte 31. marts 2009.

Samsø Kommunalbestyrelse har på dets møde den 3. marts 2009 efter anmodning fra den midlertidige forretningsfører ved Boligkontoret Danmark truffet beslutning om en opdeling af Samsø Ældreboligselskab, hvor afdeling 1 og 3 overføres til en nyoprettet almen boligorganisation, Samsø Boligselskab.

Opdelingen gennemførtes med virkning pr. 31. marts 2009. Samsø Boligselskab omfatter herefter 24 almene ældreboliger og Samsø Ældreboligselskab 23 almene familieboliger.

I henhold til gældende regler har Samsø Kommune ved brev af 21. april 2009 indberettet til Indenrigs- og Socialministeriet, at kommunen har godkendt oprettelsen af en ny almen boligorganisation, Samsø Boligselskab, og at beslutningen om opdelingen af Samsø Ældreboligselskab er gennemført.

I øvrigt henvises til besvarelse af spørgsmål nr. 176 (BOU alm. del).

Karen Ellemann

/ Mikael Lynnerup Kristensen