



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Dato: 24. september 2009

Tlf. 3392 9300
Fax. 3393 2518
E-mail ism@ism.dk
www.ism.dk

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 21. august 2009 følger hermed Indenrigs- og Socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 175 (BOU alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Per Clausen (EL).

KAL/ J.nr. 2009-1074

Spørgsmål nr. 175:

"Er det i overensstemmelse med hensigten med opførelsen af almene boliger, hvis kommuner ved at overtage boliganvisningen reelt kan udelukke alle borgere på overførselsindkomster i at få adgang til disse boliger med mindre borgerne kan komme i betragtning ved kommunens socialt betingede bolig-anvisning?"

Svar:

Jeg kan oplyse, at almene boligorganisationer har som formål at stille passende boliger til rådighed for alle med behov herfor til en rimelig husleje. Ved udlejning af boliger skal boligorganisationen tilgodese grupper, som har vanskeligheder med at skaffe sig en passende bolig på almindelige markedsvilkår. Derudover skal en varieret beboersammensætning søges fremmet.

Almene familieboliger udlejes som udgangspunkt efter ventelisteprincippet. Ventelisteprincippet brydes dog ved en række kommunale anvisnings- og godkendelsesordninger, der har til formål dels at sikre, at akutte boligsociale behov kan dækkes uden om ventelisten, dels at understøtte en varieret beboersammensætning.

Efter almenboliglovens § 59 kan kommunalbestyrelsen og boligorganisationen aftale, at ledige almene familieboliger stilles til rådighed for kommunalbestyrelsen til løsning af påtrængende boligsociale opgaver i kommunen.

Det er således ikke i strid med almenboligloven, hvis det aftales, at kommunen har anvisningsret til samtlige ledige familieboliger. I så fald må kommunen imidlertid ved ansøgning om boligsocial anvisning inddrage i den individuelle vurdering af det boligsociale behov, at det ikke vil være muligt for den pågældende at opnå en almen bolig efter ventelistesystemet.

Det er således ikke i overensstemmelse med formålet med almene boliger generelt at udelukke borgere på overførselsindkomst fra ledige boliger. Tværtimod er formålet med almene boliger bl.a. at sikre borgere med overførselsindkomst en passende bolig.

Karen Ellemann

/ Mikael L. Kristensen